

**PT STAR PACIFIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

Laporan Keuangan Konsolidasian
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021
(Diaudit) serta untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021 (Tidak Diaudit)

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN PERIODE 30 SEPTEMBER 2022
PT STAR PACIFIC Tbk**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

- | | | |
|---|---|--|
| 1. Nama | : | Lukman Djaja |
| Alamat Kantor | : | Lippo Cyber Park
Jl. Bulevar Gajah Mada No. 2062
Lippo Karawaci, Tangerang 15139 |
| Alamat Domisili/sesuai KTP atau
kartu identitas lain | : | Jl. Duri Mas III F No. 154
Duri Kepa, Jakarta Barat |
| Nomor Telepon | : | (021) 55777111 |
| Jabatan | : | Presiden Direktur |
| | | |
| 2. Nama | : | Heni Widjaja |
| Alamat Kantor | : | Lippo Cyber Park
Jl. Bulevar Gajah Mada No. 2062
Lippo Karawaci, Tangerang 15139 |
| Alamat Domisili/sesuai KTP atau
kartu identitas lain | : | Cluster Ruby Barat I No. 05 PHG
Curug Sangereng, Tangerang |
| Nomor Telepon | : | (021) 55777111 |
| Jabatan | : | Direktur |

menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan Konsolidasian PT STAR PACIFIC Tbk ("Perusahaan") dan Entitas Anak.
2. Laporan Keuangan Konsolidasian Perusahaan dan Entitas Anak telah disusun dan disajikan sesuai dengan prinsip akuntansi yang berlaku umum di Indonesia.
3. a) Semua informasi dalam Laporan Keuangan Konsolidasian Perusahaan dan Entitas Anak telah dimuat secara lengkap dan benar;
b) Laporan Keuangan Konsolidasian Perusahaan dan Entitas Anak tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material.
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian interen dalam Perusahaan dan Entitas Anak.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Tangerang, 30 November 2022
PT STAR PACIFIC Tbk

Lukman Djaja
Presiden Direktur

Heni Widjaja
Direktur

PT STAR PACIFIC Tbk
DAN ENTITAS ANAK

Daftar Isi	Halaman
Surat Pernyataan Direksi Laporan Keuangan Konsolidasian 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021 (Tidak Diaudit)	
Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian	1
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian	3
Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian	4
Laporan Arus Kas Konsolidasian	5
Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian	6

PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN

30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021 (Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	Catatan	30 September 2022	31 Desember 2021
		Rp	Rp
ASET			
ASET LANCAR			
Kas dan setara kas	2e, 2f, 2h, 2q,4	212.879	254.144
Piutang usaha			
Pihak ketiga	2f,5	2.929	2.688
Pihak berelasi	2e,2f,5	12.176	5.014
Aset keuangan lancar lainnya	2f,2g,6	571.232	417.291
Pajak dibayar dimuka	2r,12a	222	310
Biaya dibayar dimuka dan uang muka	2i	436	278
Jumlah aset lancar		<u>799.874</u>	<u>679.725</u>
ASET TIDAK LANCAR			
Aset keuangan tidak lancar lainnya	2f,2g,7	30.294	7.454
Aset pajak tangguhan - neto	2r,12e	391	391
Investasi pada entitas asosiasi	2j,8	1.400	1.400
Properti investasi - neto	2k,9	276.015	277.215
Aset tetap - neto	2l,10	6.342	7.884
Jumlah aset tidak lancar		<u>314.442</u>	<u>294.344</u>
JUMLAH ASET		<u>1.114.316</u>	<u>974.069</u>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian ini secara keseluruhan.

PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN
30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021 (Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	Catatan	30 September 2022	31 Desember 2021
		Rp	Rp
LIABILITAS DAN EKUITAS			
LIABILITAS			
LIABILITAS JANGKA PENDEK			
Utang usaha			
Pihak ketiga	2f,11	1.540	1.540
Pihak berelasi	2e,2f,11	9.442	161
Utang pajak	2r,12b	382	815
Biaya yang masih harus dibayar	2f,13	1.188	819
Liabilitas keuangan jangka pendek lainnya	14	2.099	5.781
Pendapatan Ditangguhkan	15	1.878	1.301
Jumlah liabilitas jangka pendek		<u>16.529</u>	<u>10.417</u>
LIABILITAS JANGKA PANJANG			
Liabilitas imbalan pasca kerja	16	1.667	1.778
Jumlah liabilitas jangka panjang		<u>1.667</u>	<u>1.778</u>
Jumlah liabilitas		<u>18.196</u>	<u>12.195</u>
EKUITAS			
Modal Saham			
Modal dasar 16.978.418.426 saham pada 30 September 2022 dan 31 Desember 2021. (157.927.368 saham seri A dengan nilai nominal Rp 5.000 per saham, 292.239.095 saham seri B dengan nilai nominal Rp 2.250 per saham dan 16.528.251.963 saham seri C dengan nilai nominal Rp 100 per saham)			
Modal ditempatkan dan disetor penuh sebesar 1.170.432.803 saham (157.927.368 saham seri A, 292.239.095 saham seri B dan 720.266.340 saham seri C) pada 30 September 2022 dan 31 Desember 2021	17	1.519.201	1.519.201
Tambahan modal disetor - neto	2o,18	1.218.027	1.218.027
Komponen ekuitas lainnya		(135.763)	(243.970)
Saldo laba (rugi)		(1.505.345)	(1.531.384)
Jumlah ekuitas		<u>1.096.120</u>	<u>961.874</u>
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		<u>1.114.316</u>	<u>974.069</u>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian ini secara keseluruhan.

PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN
Untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021
(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	Catatan	30 September 2022	30 September 2021
		Rp	Rp
Pendapatan	2p,19	18.558	4.287
Beban pokok pendapatan	2p,20	(21.918)	(9.468)
Laba (rugi) kotor		(3.360)	(5.181)
Beban usaha	2p,21	(9.971)	(8.804)
Laba (rugi) dari aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi - neto	2p,21	13.437	220.618
Pendapatan (beban) Lain-lain	2p,22	27.509	159.369
Laba (rugi) operasi		27.615	366.002
Beban keuangan		-	(12.622)
Laba (rugi) sebelum pajak penghasilan		27.615	353.380
Beban pajak	2r,12c	(1.855)	(428)
Laba (rugi) periode berjalan		25.760	352.952
Penghasilan komprehensif lain			
Pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi :			
Pengukuran kembali liabilitas imbalan pasti		279	-
Pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi :			
Laba (rugi) yang belum direalisasi atas efek tersedia untuk dijual		108.207	(35.393)
Laba (rugi) penghasilan komprehensif lain		108.486	(35.393)
Jumlah laba (rugi) dan penghasilan komprehensif lain periode berjalan		134.246	317.559
Laba (rugi) bersih per saham	23	22,01	301,56

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian ini secara keseluruhan.

PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN

Untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021 (Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, Kecuali dinyatakan Lain)

	Modal Saham	Tambahan Modal Disetor	Komponen Ekuitas lainnya	Saldo laba (rugi)	Jumlah	Kepentingan Non Pengendali	Jumlah
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp
Saldo per 31 Desember 2020	1.519.201	1.218.027	(215.951)	(1.782.014)	739.263	-	739.263
Laba (rugi) periode berjalan	-	-	-	352.952	352.952	-	352.952
Laba (rugi) yang belum direalisasi atas efek tersedia untuk dijual	-	-	(35.393)	-	(35.393)	-	(35.393)
Saldo per 30 September 2021	1.519.201	1.218.027	(251.344)	(1.429.062)	1.056.822	-	1.056.822
Saldo per 31 Desember 2021	1.519.201	1.218.027	(243.970)	(1.531.384)	961.874	-	961.874
Laba (rugi) periode berjalan	-	-	-	25.760	25.760	-	25.760
Pengukuran kembali liabilitas imbalan pasti	-	-	-	279	279	-	279
Laba (rugi) yang belum direalisasi atas efek tersedia untuk dijual	-	-	108.207	-	108.207	-	108.207
Saldo per 30 September 2022	1.519.201	1.218.027	(135.763)	(1.505.345)	1.096.120	-	1.096.120

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian ini secara keseluruhan.

PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN

Untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021
 (Tidak Diaudit)
 (Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Catatan	30 September 2022	30 September 2021
	Rp	Rp
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI		
Penerimaan kas dari pelanggan	12.584	4.157
Pembayaran kepada karyawan	(2.349)	(2.147)
Pembayaran kas kepada pemasok dan untuk beban operasional lainnya	(19.176)	(15.039)
Kas digunakan untuk operasi	(8.941)	(13.029)
Penerimaan bunga	3.217	379
Pembayaran bunga	-	(11.801)
Pembayaran Pajak Penghasilan	(2.752)	(3.853)
Arus Kas neto digunakan untuk Aktivitas Operasi	(8.476)	(28.304)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
Investasi Jangka Pendek		
Penjualan	583.453	98.493
Pembelian	(594.868)	(107.320)
Pembayaran Untuk Investasi lainnya	(44.996)	-
Penerimaan Dividen	23.740	11.437
Penerimaan dari Penjualan Investasi asosiasi	-	200.000
Pembayaran untuk investasi pada entitas asosiasi	-	(1.400)
Penerimaan dari Penjualan Properti Investasi	-	34.697
Perolehan aset tetap	(118)	(40)
Arus Kas neto diperoleh dari (digunakan untuk) Aktivitas Investasi	(32.789)	235.867
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
Penerimaan (pembayaran) utang bank	-	(177.428)
Arus Kas neto digunakan untuk Aktivitas Pendanaan	-	(177.428)
KENAIKAN (PENURUNAN) NETO KAS DAN SETARA KAS	(41.265)	30.135
KAS DAN SETARA KAS AWAL PERIODE	254.144	18.218
KAS DAN SETARA KAS AKHIR PERIODE	212.879	48.353

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian ini secara keseluruhan.

**PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

1. Umum

1.a. Pendirian dan Kegiatan usaha Perusahaan.

PT Star Pacific Tbk (Perusahaan) didirikan dengan nama PT Asuransi Lippo Jiwa Sakti berdasarkan Akta Notaris Misahardi Wilamarta, S.H., No. 301 tanggal 28 Mei 1983 yang diubah kembali dengan Akta No. 130 dari Notaris yang sama tanggal 10 Agustus 1983 sehubungan dengan perubahan nama Perusahaan menjadi PT Asuransi Lippo Life. Akta pendirian tersebut telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. C2-6716.HT.01.01.Th.1983 tanggal 12 Oktober 1983 serta diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 49 Tambahan No 604/1984 tanggal 19 Juni 1984.

Anggaran Dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir dengan Akta Pernyataan Keputusan Rapat No. 03 tanggal 21 juni 2019 dari Nurlani Yusuf, S.H., sehubungan dengan penyesuaian Anggaran Dasar Perusahaan dengan peraturan Otoritas Jasa Keuangan (POJK) No.32/POJK.04/2014. Perubahan tersebut telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui surat Keputusan No. AHU-0038900.AH.01.02. Tahun 2019 tanggal 18 Juli 2019.

Sesuai dengan pasal 3 Anggaran Dasar Perusahaan, ruang lingkup kegiatan usaha Perusahaan meliputi bidang konsultasi manajemen lainnya, teknologi informasi dan jasa komputer lainnya, media, real estat yang dimiliki sendiri atau disewa dan real estat atas dasar balas jasa (fee) atau kontrak.

Perusahaan mulai melakukan kegiatan usaha secara komersial pada tahun 1984. Saat ini, kegiatan utama Perusahaan adalah di bidang investasi dan penyewaan properti investasi yang dimiliki sendiri atau disewa.

Perusahaan berkedudukan di Jl. Boulevard Diponegoro No.101 , Lippo Karawaci – Kelapa Dua, Tangerang, Banten.

Perusahaan tergabung dalam kelompok usaha Lippo di mana entitas induk Perusahaan adalah PT Inti Anugerah Pratama.

1.b. Penawaran Umum Efek Perusahaan

Pada tanggal 14 September 1989, Perusahaan memperoleh pernyataan efektif dari Ketua Badan Pengawas Pasar Modal (BAPEPAM) dengan Surat No.S1051/SHM/MK.10/1989 untuk melakukan Penawaran Umum Perdana Saham. Penawaran Umum Perdana ini terdiri dari 1.071.400 Saham Biasa Atas Nama dengan nilai nominal Rp 1.000 per saham dan harga penawaran Rp 8.500 per saham.

Seluruh saham Perusahaan telah dicatatkan di Bursa Efek Indonesia (BEI).

Ikhtisar penerbitan dan pencatatan saham Perusahaan di BEI adalah sebagai berikut :

PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
 Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
 Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
 (Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Keterangan	Tahun	Jumlah Saham Ditempatkan dan Beredar	Akumulasi Jumlah Saham Tercatat	Nilai Nominal
Sebelum Penawaran Umum Perdana	-	2.500.000	2.500.000	1.000
Penawaran Umum Perdana	1989	1.071.400	3.571.400	1.000
Pembagian dividen saham	1990	892.850	4.464.250	1.000
Pembagian saham bonus	1994	7.589.225	12.053.475	1.000
Penawaran Umum Terbatas I	1994	36.160.425	48.213.900	1.000
Pemecahan nilai nominal saham	1996	48.213.900	96.427.800	500
Pembagian saham bonus	1996	96.427.800	192.855.600	500
Penawaran Umum Terbatas II	1996	192.855.600	385.711.200	500
Penawaran Umum Terbatas III	1997	1.118.562.480	1.504.273.680	500
Penerbitan saham portepel	1999	75.000.000	1.579.273.680	500
Penawaran Umum Terbatas IV	1999			
Saham Seri A		-	1.579.273.680	500
Saham Seri B		2.922.390.954	2.922.390.954	225
Penggabungan nilai nominal saham	2005			
Saham Seri A		-	157.927.368	5.000
Saham Seri B		-	292.239.095	2.250
Penawaran Umum Terbatas V	2009			
Saham Seri A		-	157.927.368	5.000
Saham Seri B		-	292.239.095	2.250
Saham Seri C		720.266.340	720.266.340	100

**PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

1.c. Entitas anak

Entitas Anak	Domisili	Kegiatan Usaha	Tahun operasi komersial	Persentasi Kepemilikan		Jumlah Aset	
				Langsung dan Tidak Langsung		sebelum Eliminasi	
				Sept 2022	Des 2021	Sept 2022	Des 2021
Kepemilikan Langsung							
PT Anggraini Mulia ("PT.AM")	Jakarta	Perdagangan Umum	-*	99,99	99,99	15.471	14.876
PT Lippo Media Jasa ("PT.LMJ")	Jakarta	Jasa periklanan	-*	99,99	99,99	37	46
PT Samiaji Duta Perkasa ("PT.SDP")	Jakarta	Perdagangan Umum	-*	99,99	99,99	31.755	198
PT Sarikreasi Dinamika ("PT.SD")	Jakarta	Perdagangan Umum	-*	99,99	99,99	6.909	6.919
PT Multi Media Interaktif ("PT.MMI")	Jakarta	Media Massa	-*	99,99	99,99	22.922	22.227
PT Cosmopolitan Indotama ("PT.CI")	Tangerang	Jasa periklanan	2001	99,99	99,99	6.120	6.001
Kepemilikan Tidak Langsung							
PT Galeri Investor Indonesia ("PT.GII")	Jakarta	Penerbitan Majalah	-*	99,99	99,99	159	82
PT Supra Sentra Kencana ("PT.SSK")	Jakarta	Perdagangan Umum	-*	99,99	99,99	2.271	2.180

Dalam Laporan Keuangan konsolidasian ini, Perusahaan dan entitas anak secara bersama-sama disebut sebagai "Grup"

1.d. Dewan Komisaris, Direksi, Komite Audit dan Karyawan

Susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut :

	30 September 2022	31 Des 2021
<u>Dewan Komisaris</u>		
Komisaris Utama	Fendi Santoso	Agus Arismunandar
Komisaris	Chrysologus RN Sinulingga	Fendi Santoso
Komisaris Independen	Ganesh Chander Grover	Ganesh Chander Grover
<u>Direksi</u>		
Presiden Direktur	Drs. Lukman Djaja	Drs. Lukman Djaja
Direktur	Agus Arismunandar	Rizal Paramarta
Direktur	Heni Widjaja	Heni Widjaja
<u>Komite Audit</u>		
Ketua	Ganesh Chander Grover	Ganesh Chander Grover
Anggota	Raymond Liu	Raymond Liu
	Roberto Feliciano	Roberto Feliciano

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 Corporate Secretary Perusahaan adalah Heni Widjaja.

Jumlah karyawan tetap Perusahaan pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 adalah sebanyak 4 orang dan 5 orang (tidak diaudit).

**PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN

a. Kepatuhan Terhadap Standar Akuntansi Keuangan (SAK)

Laporan keuangan konsolidasian interim ini telah disusun dan disajikan sesuai dengan SAK di Indonesia yang meliputi Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan- Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK – IAI) serta peraturan terkait yang diterbitkan oleh OJK, khususnya Peraturan No.VIII.G.7, Lampiran No. Kep-347/BL/2012 tanggal 25 Juni 2012 tentang "Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Emiten atau Perusahaan Publik".

b. Dasar Pengukuran dan Penyusunan Laporan Keuangan Konsolidasian

Dasar pengukuran yang digunakan dalam laporan keuangan konsolidasian adalah biaya historis, kecuali untuk akun tertentu yang diukur berdasarkan pengukuran lain sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun terkait.

Laporan keuangan konsolidasian, kecuali untuk laporan arus kas konsolidasian, disusun dengan dasar akrual. Laporan arus kas konsolidasian disusun berdasarkan metode langsung dengan mengelompokkan arus kas ke dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang penyajian yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian ini adalah Rupiah yang merupakan mata uang fungsional Grup.

c. Standar dan Interpretasi Baru serta Amandemen dan Penyesuaian terhadap SAK

Pada tanggal penerbitan laporan keuangan konsolidasian ini, manajemen masih sedang mempelajari dampak yang mungkin timbul dari penerapan standar dan interpretasi baru serta amandemen ataupun penyesuaian terhadap standar yang telah diterbitkan namun belum berlaku efektif. Standar, interpretasi, amandemen dan penyesuaian yang berlaku efektif untuk tahun buku yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2022 sebagai berikut:

- Amandemen PSAK 22 "Kombinasi tentang referensi ke kerangka konseptual; dan
- Amandemen PSAK 57: Provisi, Liabilitas, Kontinjensi, dan Aset Kontinjensi tentang Kontrak Memberatkan Biaya memenuhi kontrak.
- Penyesuaian tahunan PSAK 71, "Instrumen Keuangan"
- Penyesuaian tahunan PSAK 73, "Sewa"

Standar dan amandemen standar berikut efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2023 dengan penerapan dini diperkenankan yaitu:

- Amandemen PSAK 16, "Aset Tetap" tentang hasil sebelum penggunaan yang diintensikan;
- Amandemen PSAK 1 : "Penyajian Laporan Keuangan" tentang penyajian liabilitas.
- Amandemen PSAK 1 dan 25, tentang definisi estimasi akuntansi; dan
- Amandemen PSAK 46, "Pajak Penghasilan" tentang aset dan kewajiban yang timbul dari transaksi tunggal

Standar berikut efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2025, dengan penerapan dini diperkenankan yaitu:

PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

- PSAK 74: Kontrak Asuransi

d. Prinsip-prinsip Konsolidasi

Laporan keuangan konsolidasian interim meliputi laporan keuangan Perusahaan, selaku entitas induk, dan entitas anaknya, sebagai suatu entitas ekonomi tunggal. Entitas anak adalah entitas yang dikendalikan oleh Grup dan pengendalian tersebut timbul ketika Grup terekspos atau memiliki hak atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan entitas anak dan memiliki kemampuan untuk mempengaruhi imbal hasil tersebut melalui kekuasaannya atas entitas anak.

Entitas anak dikonsolidasikan sejak tanggal akuisisi, yaitu tanggal ketika Grup memperoleh pengendalian, sampai dengan tanggal ketika Grup kehilangan pengendalian atas entitas anak. Laporan keuangan konsolidasian interim disusun dengan menggunakan kebijakan akuntansi yang sama untuk tiap transaksi dan peristiwa lain dalam keadaan yang serupa.

Perubahan dalam bagian kepemilikan Grup atas entitas anak namun tanpa kehilangan pengendalian adalah transaksi ekuitas dan disajikan dalam akun "Selisih Transaksi dengan Pihak Nonpengendali" pada ekuitas.

Jika Grup kehilangan pengendalian atas entitas anak maka Grup pada tanggal hilangnya pengendalian tersebut maka:

- Menghentikan pengakuan aset (termasuk setiap *goodwill*) dan liabilitas entitas anak pada jumlah tercatatnya;
- Menghentikan pengakuan jumlah tercatat kepentingan Nonpengendali (KNP);
- Mengakui nilai wajar pembayaran yang diterima dan distribusi saham (jika ada);
- Mengakui setiap sisa investasi pada entitas anak pada nilai wajarnya ;
- Mereklasifikasi bagian Grup atas komponen yang sebelumnya diakui sebagai penghasilan komprehensif lain ke laba rugi, atau mengalihkan secara langsung ke saldo laba dan;
- Mengakui setiap perbedaan yang dihasilkan sebagai keuntungan atau kerugian dalam laba rugi yang diatribusikan kepada Perusahaan sebagai entitas induk.

KNP adalah bagian dari ekuitas entitas anak yang tidak dapat diatribusikan baik secara langsung ataupun tidak langsung kepada Grup. KNP disajikan pada bagian ekuitas dalam laporan posisi keuangan konsolidasian interim , terpisah dari bagian ekuitas yang dapat diatribusikan kepada Perusahaan, selaku entitas induk. Seluruh laba rugi dan setiap komponen dari penghasilan komprehensif lain diatribusikan kepada Perusahaan dan KNP, bahkan jika hal ini mengakibatkan KNP mengalami saldo defisit.

Seluruh aset dan liabilitas, ekuitas, penghasilan, beban dan arus kas intra kelompok usaha terkait dengan transaksi antar entitas dalam kelompok usaha, termasuk laba atau rugi yang belum direalisasi dan diakui dalam aset dari transaksi intra kelompok usaha, dieliminasi secara penuh.

e Transaksi dengan Pihak-pihak Berelasi

Grup melakukan transaksi dengan pihak-pihak berelasi sebagaimana didefinisikan di dalam PSAK 7 (Penyesuaian 2015) mengenai "Pengungkapan Pihak-pihak Berelasi". Berdasarkan PSAK tersebut,

- 1) Orang atau anggota keluarga terdekatnya dikatakan memiliki relasi dengan Grup jika orang tersebut:
 - Memiliki pengendalian ataupun pengendalian bersama terhadap Grup;

**PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

- Memiliki pengaruh signifikan terhadap Grup; atau
 - Merupakan personil manajemen kunci dari Grup ataupun entitas induk dari Grup,
- 2) Suatu entitas dikatakan memiliki relasi dengan Grup jika memenuhi salah satu dari hal berikut ini:
- Entitas dan Grup adalah anggota dari kelompok usaha yang sama;
 - Entitas tersebut merupakan entitas asosiasi atau ventura bersama dari Grup (atau entitas asosiasi atau ventura bersama tersebut merupakan anggota suatu kelompok usaha dimana Grup adalah anggota dari kelompok usaha tersebut);
 - Entitas tersebut dan Grup adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama;
 - Entitas merupakan ventura bersama dari Grup dan entitas lain yang merupakan asosiasi dari Grup.
 - Entitas yang merupakan suatu program imbalan pascakerja untuk imbalan kerja dari Grup atau entitas yang terkait dengan Grup;
 - Entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam angka (1) diatas.
 - Orang yang diidentifikasi dalam angka (1) (i) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau merupakan personil manajemen kunci entitas
 - Entitas, atau anggota dari kelompok dimana entitas merupakan bagian dari kelompok tersebut, menyediakan jasa personil manajemen kunci kepada Grup atau kepada entitas induk dari Grup

Seluruh transaksi dan saldo signifikan dengan pihak-pihak berelasi diungkapkan dalam catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian.

f. Instrumen Keuangan

Aset Keuangan

Pengakuan Awal

Aset keuangan diakui, jika dan hanya jika, Grup menjadi salah satu pihak dalam ketentuan kontrak dari instrumen keuangan. Seluruh pembelian atau penjualan aset keuangan secara regular diakui pada tanggal perdagangan. Tanggal perdagangan adalah tanggal ketika Grup berkomitmen untuk membeli atau menjual suatu aset keuangan.

Pengukuran Pada Saat Pengakuan Awal

Pada saat pengakuan awal, aset keuangan diukur pada nilai wajar ditambah biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung dengan perolehan aset keuangan, kecuali untuk aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi (FVTPL). Aset keuangan yang diukur pada FVTPL pada saat pengakuan awal juga diukur sebesar nilai wajar namun biaya transaksi yang timbul seluruhnya langsung dibebankan ke laba rugi.

Pengukuran setelah Pengakuan awal

Pengukuran aset keuangan setelah pengakuan awal tergantung pada bagaimana aset keuangan dikelompokkan yaitu:

PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

(a) Aset Keuangan FVTPL

Aset Keuangan FVTPL di mana aset tersebut diklasifikasikan sebagai kelompok diperdagangkan atau pada saat pengakuan awal ditetapkan oleh manajemen pada kelompok ini. Penetapan oleh manajemen tersebut dilakukan untuk memberikan informasi yang lebih relevan karena:

- Mengeliminasi secara signifikan inkonsistensi pengukuran dan pengakuan (accounting mismatch) yang dapat timbul dari pengukuran aset atau liabilitas atau pengakuan keuntungan dan kerugian karena penggunaan dasar yang berbeda; atau
- Kelompok aset keuangan, liabilitas keuangan atau keduanya dikelola dan kinerjanya dievaluasi berdasarkan nilai wajar, sesuai dengan manajemen risiko atau strategi investasi yang didokumentasikan.

Sedangkan aset keuangan diklasifikasikan dalam kelompok diperdagangkan jika:

- Diperoleh dan dimiliki terutama untuk tujuan dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat;
- Pada pengakuan awal merupakan bagian dari portfolio instrumen keuangan tertentu yang dikelola bersama dan terdapat bukti mengenai pola ambil untung dalam jangka pendek aktual saat ini; atau
- Merupakan derivatif (kecuali derivatif yang merupakan kontrak jaminan keuangan atau sebagai instrumen lindung nilai yang ditetapkan dan efektif).

Aset keuangan dalam kelompok ini diukur sebesar nilai wajarnya tanpa dikurangi biaya transaksi yang mungkin terjadi saat penjualan atau pelepasan lain. Seluruh keuntungan atau kerugian yang timbul dari perubahan nilai wajar, termasuk selisih kurs, bunga dan dividen, diakui pada laba rugi.

Kelompok aset keuangan ini meliputi sebagian aset keuangan lancar lainnya di mana berupa efek ekuitas yang diperdagangkan.

- (b) Pinjaman yang diberikan dan piutang dimana merupakan aset keuangan nonderivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan tidak memiliki kuotasi di pasar aktif. Kelompok aset keuangan ini diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif dikurangi penurunan nilai (jika ada). Keuntungan atau kerugian diakui dalam laba rugi pada saat pinjaman yang diberikan dan piutang dihentikan pengakuannya atau mengalami penurunan nilai atau melalui proses amortisasi.

Kelompok aset keuangan ini meliputi akun-akun kas dan setara kas, piutang usaha, piutang lain-lain dan aset keuangan tidak lancar lainnya yang berupa uang jaminan.

- (c) Aset Keuangan yang tersedia untuk dijual

Aset keuangan yang tersedia untuk dijual adalah aset keuangan nonderivatif yang ditetapkan sebagai tersedia untuk dijual atau aset keuangan yang tidak dikelompokkan ke dalam salah satu dari tiga (3) kategori di atas.

Aset keuangan tersedia untuk dijual dinyatakan sebesar nilai wajar tanpa harus dikurangi biaya transaksi yang mungkin terjadi saat penjualan atau pelepasan lain.

Perubahan nilai wajar dari aset keuangan diakui sebagai penghasilan komprehensif lain (Kecuali untuk kerugian penurunan nilai, laba (rugi) selisih kurs dan bunga yang dihitung dengan menggunakan metode suku bunga efektif) sampai aset keuangan tersebut dihentikan pengakuannya. Pada saat penghentian pengakuan, akumulasi keuntungan

**PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

atau kerugian yang sebelumnya diakui sebagai penghasilan komprehensif lain direklasifikasi dari ekuitas ke laba rugi sebagai penyesuaian reklasifikasi.

Investasi dalam instrumen ekuitas yang tidak memiliki harga kuotasi di pasar aktif dan nilai wajarnya tidak dapat diukur secara andal diukur pada biaya perolehan.

Penghentian Pengakuan Aset keuangan

Pengakuan aset keuangan dihentikan, jika dan hanya jika, hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset keuangan tersebut telah berakhir atau Grup telah, secara substansial, mengalihkan aset keuangan dan pengalihan tersebut telah memenuhi kriteria penghentian pengakuan.

Pada saat penghentian aset keuangan, selisih antara jumlah tercatat dengan jumlah dari 1) pembayaran yang diterima [termasuk aset baru yang diperoleh dikurangi liabilitas baru yang ditanggung] dan 2) keuntungan atau kerugian kumulatif yang telah diakui dalam penghasilan komprehensif lain diakui dalam laba rugi.

Liabilitas Keuangan

Pengakuan dan Pengukuran

Liabilitas keuangan diakui, jika dan hanya jika, Grup menjadi salah satu pihak dalam ketentuan kontrak dari instrumen keuangan.

Pada saat pengakuan awal, dalam hal liabilitas keuangan tidak diukur pada FVTPL, liabilitas keuangan diukur pada nilai wajar dikurangi biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung dengan liabilitas keuangan tersebut.

Setelah pengakuan awal, Grup mengukur seluruh akun liabilitas keuangan, yang seluruhnya meliputi akun utang bank, utang usaha, beban masih harus dibayar dan liabilitas keuangan lainnya, pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif

Grup tidak memiliki liabilitas keuangan yang diukur pada FVTPL.

Penghentian Pengakuan Liabilitas.

Pengakuan liabilitas keuangan dihentikan, jika dan hanya jika, liabilitas tersebut berakhir di mana kewajiban yang ditetapkan di dalam kontrak telah dilepaskan atau dibatalkan atau kadaluwarsa.

Saling Hapus antar Instrumen Keuangan

Aset dan liabilitas keuangan disalinghapuskan dan nilai netonya disajikan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian, jika dan hanya jika, Grup 1) saat ini memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui dan 2) bermaksud untuk menyelesaikan secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara simultan.

Pengukuran Nilai wajar

Nilai wajar untuk instrumen keuangan yang diperdagangkan di pasar aktif ditentukan berdasarkan kuotasi harga penutupan di pasar aktif yang berlaku pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian.

PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Ketika nilai wajar pada saat pengakuan awal berbeda dari harga transaksinya, Grup mencatat berdasarkan nilai wajar hanya apabila nilai wajar tersebut mencerminkan harga kuotasi di pasar aktif dari aset atau liabilitas yang identik (input Level 1) atau dihitung berdasarkan teknik penilaian (menggunakan pendekatan penghasilan, pendekatan pasar atau pendekatan biaya) yang hanya menggunakan data dari pasar yang dapat diobservasi.

Selisih yang timbul tersebut diakui sebagai keuntungan atau kerugian sekaligus atau ditangguhkan dan dibebankan sebagai keuntungan atau kerugian sesuai dengan faktor waktu, sepanjang akan dipertimbangkan oleh pelaku pasar dalam memperhitungkan nilai aset atau liabilitas tersebut.

g Penurunan Nilai Aset Keuangan

Penurunan nilai dan kerugian penurunan nilai diakui, jika dan hanya jika, terdapat bukti yang objektif mengenai penurunan nilai sebagai akibat dari satu atau lebih peristiwa merugikan, yang terjadi setelah pengakuan awal aset keuangan atau kelompok aset keuangan, yang berdampak pada estimasi arus kas masa depan atas aset keuangan atau kelompok aset keuangan yang dapat diestimasi secara andal.

Bukti objektif penurunan nilai dapat meliputi beberapa indikasi seperti pihak peminjam atau kelompok pihak peminjam memiliki kesulitan keuangan signifikan, pelanggaran kontrak atau tunggakan pembayaran pokok atau bunga, terdapat kemungkinan bahwa pihak peminjam akan dinyatakan pailit atau melakukan reorganisasi keuangan lainnya dan data terobservasi mengindikasikan adanya penurunan yang dapat diukur atas estimasi arus kas masa depan di mana termasuk memburuknya status pembayaran pihak peminjam atau kondisi ekonomi global atau lokal yang berkorelasi dengan gagal bayar atas aset keuangan.

Untuk aset keuangan yang dicatat pada biaya perolehan yang diamortisasi.

Kerugian penurunan nilai diukur sebagai selisih antara jumlah tercatat aset dengan nilai kini estimasi arus kas masa depan yang didiskonto menggunakan suku bunga efektif pada saat pengakuan awal dari aset tersebut. Jumlah tercatat aset keuangan tersebut, disajikan setelah dikurangi baik secara langsung maupun menggunakan akun cadangan. Kerugian yang terjadi diakui pada laba rugi.

Manajemen pertama kali akan menentukan bukti objektif penurunan nilai individual atas aset keuangan yang signifikan secara individual dan secara kolektif untuk aset lainnya. Jika tidak terdapat bukti objektif mengenai penurunan nilai aset keuangan secara individual, terlepas aset tersebut signifikan ataupun tidak, maka aset tersebut dimasukkan ke dalam kelompok aset keuangan dengan risiko kredit yang serupa dan menentukan penurunan nilai secara kolektif. Aset yang penurunan nilainya diakui secara individual, tidak termasuk dalam penilaian penurunan nilai secara kolektif.

Apabila pada periode berikutnya jumlah kerugian penurunan nilai berkurang dan penurunan tersebut dapat dikaitkan secara objektif dengan peristiwa yang terjadi setelah penurunan nilai diakui, maka rugi penurunan nilai yang diakui sebelumnya dipulihkan, baik secara langsung ataupun dengan menyesuaikan akun cadangan. Namun demikian pemulihan tersebut tidak dapat mengakibatkan jumlah tercatat aset keuangan melebihi biaya perolehan diamortisasi sebelum adanya pengakuan penurunan nilai pada tanggal pemulihan. Jumlah pemulihan aset keuangan tersebut diakui di dalam laba rugi.

PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Untuk Aset keuangan yang dicatat pada biaya perolehan

Aset keuangan yang berjangka pendek dan investasi jangka pendek lainnya, dicatat pada biaya perolehan . Apabila terdapat bukti objektif terjadinya penurunan nilai atas aset keuangan yang dicatat pada biaya perolehan (seperti menurunnya secara signifikan lingkungan usaha, kemungkinan besar terjadinya gagal bayar atau kesulitan keuangan yang dihadapi oleh pelanggan), maka kerugian penurunan nilai atas aset keuangan tersebut diukur berdasarkan selisih antara jumlah tercatat aset keuangan dengan nilai kini dari estimasi arus kas masa depan yang didiskontokan dengan tingkat imbal hasil yang berlaku di pasar untuk aset keuangan serupa. Kerugian penurunan nilai tersebut tidak dapat dibalik.

h. Kas dan Setara Kas

Kas dan setara kas terdiri dari kas, rekening giro bank dan deposito berjangka dengan jangka waktu 3 (tiga) bulan atau kurang sejak tanggal penempatannya, tidak dipergunakan sebagai jaminan dan tidak dibatasi penggunaannya.

i. Biaya Dibayar di Muka

Biaya dibayar di muka diamortisasi selama masa manfaat masing-masing biaya dengan menggunakan metode garis lurus.

j. Investasi pada Entitas Asosiasi

Entitas asosiasi adalah entitas dimana Grup memiliki pengaruh signifikan dalam bentuk kekuasaan untuk berpartisipasi dalam keputusan kebijakan keuangan dan operasional investee, tetapi tidak mengendalikan atau mengendalikan bersama kebijakan tersebut. Pengaruh signifikan tersebut dianggap timbul ketika Grup memiliki, baik secara langsung maupun tidak langsung, lebih dari 20% hak suara investee.

Investasi pada entitas asosiasi dicatat dengan menggunakan metode ekuitas. dimana investasi pada awal diakui sebesar biaya perolehan dan selanjutnya disesuaikan untuk perubahan pasca perolehan dalam bagian Grup atas aset neto investee setelah tanggal perolehan. Laba atau rugi dan penghasilan komprehensif lain Grup mencakup bagiannya atas laba atau rugi dan penghasilan komprehensif lain investee.

k. Properti Investasi

Properti investasi adalah properti (tanah atau bangunan-bagian dari bangunan atau keduanya) yang dikuasai (oleh pemilik atau lessee melalui sewa pembiayaan) yang digunakan untuk menghasilkan sewa atau untuk kenaikan nilai atau keduanya, dan tidak untuk digunakan dalam produksi atau penyediaan barang atau jasa atau untuk tujuan administratif atau dijual dalam kegiatan usaha sehari-hari.

Properti investasi diakui sebagai aset jika dan hanya jika besar kemungkinan manfaat ekonomi masa depan yang terkait dengan properti investasi akan mengalir ke entitas; dan biaya perolehan properti investasi dapat diukur dengan andal.

Properti investasi pada awalnya diukur sebesar biaya perolehan, meliputi harga pembeliannya dan setiap pengeluaran yang dapat diatribusikan secara langsung (biaya jasa hukum, pajak pengalihan properti dan biaya transaksi lain). Biaya transaksi termasuk dalam pengukuran awal tersebut.

PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Setelah pengakuan awal, Grup memilih menggunakan model biaya dan mengukur properti investasi sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai aset. Hak atas tanah tidak disusutkan dan disajikan sebesar biaya perolehan. Bangunan disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis (20 tahun)

Biaya pemeliharaan dan perbaikan dibebankan pada laba rugi pada saat terjadinya, sedangkan pemugaran dan penambahan dikapitalisasi.

Pengalihan ke properti investasi dilakukan jika dan hanya jika terdapat perubahan penggunaan yang ditunjukkan dengan berakhirnya pemakaian oleh pemilik dan dimulainya sewa operasi kepada pihak lain.

Pengalihan dari properti investasi dilakukan jika dan hanya jika terdapat perubahan penggunaan yang ditunjukkan dengan dimulainya penggunaan oleh pemilik dan dimulainya pengembangan untuk dijual.

Properti investasi dihentikan pengakuannya pada saat dilepaskan atau ketika tidak digunakan lagi secara permanen dan tidak memiliki manfaat ekonomi masa depan yang diperkirakan dari pelepasannya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari penghentian atau pelepasan ditentukan dari selisih antara hasil neto pelepasan dan jumlah tercatat aset dan diakui dalam laba rugi pada periode terjadinya penghentian atau pelepasan.

I. Aset Tetap

Pada saat pengakuan awal, aset tetap diukur pada biaya perolehan yang meliputi harga pembelian, biaya pinjaman dan biaya lainnya yang dapat diatribusikan secara langsung untuk membawa aset ke lokasi dan kondisi yang diperlukan. Biaya perolehan juga termasuk biaya penggantian bagian aset tetap saat biaya tersebut terjadi, jika memenuhi kriteria pengakuan. Setelah pengakuan awal, Grup menggunakan model biaya di mana seluruh aset tetap diukur sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi kerugian penurunan nilai (jika ada). Seluruh biaya pemeliharaan dan perbaikan yang tidak memenuhi kriteria pengakuan diakui dalam laba rugi pada saat terjadinya.

Penyusutan dihitung sejak aset tetap siap untuk digunakan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis aset tetap yang bersangkutan sebagai berikut:

	<u>Tahun</u>
Bangunan	20
Mesin dan Peralatan	5
Peralatan dan Perabot Kantor	5
Kendaraan	5

Penyusutan terhadap aset tetap diakui bahkan jika nilai wajar aset melebihi jumlah tercatatnya, sepanjang nilai residu aset tidak melebihi jumlah tercatatnya. Nilai residu suatu aset dapat meningkat menjadi suatu jumlah yang setara atau lebih besar daripada jumlah tercatatnya. Ketika hal tersebut terjadi, maka beban penyusutan aset tersebut adalah nol, hingga nilai residu selanjutnya berkurang menjadi lebih rendah daripada jumlah tercatatnya.

PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Penyusutan tidak dihentikan meskipun aset tidak digunakan atau dihentikan penggunaannya, kecuali telah habis disusutkan.

Masa manfaat ekonomis, nilai residu dan metode penyusutan ditelaah setiap akhir tahun dan pengaruh dari setiap perubahan tersebut dicatat sebagai perubahan estimasi akuntansi yang diakui secara prospektif.

Bagian aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat dilepaskan atau ketika tidak ada manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya. Laba atau rugi yang timbul dari penghentian pengakuan aset (dihitung sebagai perbedaan antara jumlah neto hasil pelepasan dan jumlah tercatat dari aset tetap) diakui dalam laba rugi pada tahun aset tersebut dihentikan pengakuannya.

m. Penurunan Nilai Aset Non Keuangan

Pada setiap tanggal pelaporan, manajemen menilai apakah terdapat indikasi suatu aset non keuangan (termasuk goodwill) mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut, maka Grup membuat estimasi jumlah terpulihkan aset tersebut.

Jumlah terpulihkan yang ditentukan untuk aset individual adalah jumlah yang lebih tinggi antara 1) nilai wajar aset atau unit penghasil kas (UPK) dikurangi biaya untuk menjual dengan 2) nilai pakainya, kecuali aset tersebut tidak menghasilkan arus kas masuk yang sebagian besar independen dari aset atau kelompok aset lain. Dalam menghitung nilai pakai, estimasi arus kas masa depan neto didiskontokan ke nilai kini dengan menggunakan tingkat diskonto sebelum pajak yang menggambarkan penilaian pasar kini dari nilai waktu uang dan risiko spesifik atas aset.

Sedangkan dalam menentukan nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual, Grup memperhitungkan kemampuan pelaku pasar untuk menghasilkan manfaat ekonomi dengan menggunakan aset dalam penggunaan tertinggi dan terbaiknya atau menjualnya kepada pelaku pasar lain yang akan menggunakan aset tersebut dalam penggunaan tertinggi dan terbaiknya. Dalam hal ini, Grup dapat menggunakan teknik penilaian yang sesuai dalam keadaan dan dimana data yang memadai tersedia untuk mengukur nilai wajar aset.

Apabila jumlah tercatat aset lebih besar daripada jumlah terpulihkannya, maka aset tersebut dipertimbangkan mengalami penurunan nilai dan jumlah tercatat aset diturunkan nilainya menjadi sebesar jumlah terpulihkannya. Rugi penurunan nilai diakui pada laba rugi.

Penilaian yang dilakukan pada setiap tanggal pelaporan juga menguji apakah terdapat indikasi bahwa rugi penurunan nilai yang telah diakui dalam periode sebelumnya mungkin tidak ada lagi atau mungkin telah menurun. Jika terdapat indikasi tersebut, maka Grup mengestimasi jumlah terpulihkan aset atau UPK tersebut. Kerugian penurunan nilai yang telah diakui dalam periode sebelumnya akan dibalik hanya jika terdapat perubahan asumsi - asumsi yang digunakan untuk menentukan jumlah terpulihkan aset tersebut sejak penurunan nilai yang terakhir diakui.

Dalam hal ini, jumlah tercatat aset dinaikkan ke jumlah terpulihkannya. Pembalikan tersebut dibatasi sehingga jumlah tercatat aset tidak melebihi jumlah terpulihkannya ataupun jumlah tercatatnya, setelah dikurangi penyusutan, seandainya tidak ada rugi penurunan nilai yang telah diakui untuk aset tersebut pada tahun sebelumnya. Pembalikan rugi penurunan nilai diakui dalam laba rugi. Setelah pembalikan tersebut, penyusutan aset disesuaikan di periode mendatang untuk mengalokasikan jumlah tercatat aset yang direvisi dikurangi nilai residunya, dengan dasar yang sistematis selama sisa umur manfaatnya.

PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

n. Liabilitas Imbalan Pascakerja

Grup mengakui liabilitas imbalan pascakerja kepada karyawan sesuai ketentuan minimum di dalam Undang-undang No. 11/2020 ("Cipta Kerja-CK"), Peraturan Pemerintah No.35/2021 dan Peraturan Perusahaan yang meliputi imbalan pasca kerja sehubungan dengan uang Pesangon, uang Penghargaan Masa Kerja dan Uang Penggantian Hak. Imbalan ini merupakan jenis imbalan pasti, yang mencakup pembayaran pada usia pensiun, meninggal dunia, cacat, mengundurkan diri dan pembayaran lainnya antara lain dalam hal terjadi perubahan kepemilikan, pengurangan karyawan, penutupan perusahaan, dan imbalan lainnya, dihitung dengan menggunakan rumus sekaligus yang dinyatakan dalam suatu kelipatan upah terakhir tergantung dari jumlah masa kerja didasarkan pada metode aktuarial Projected Unit Credit setelah memperhitungkan kontribusi yang dibuat oleh Grup terkait dengan program.

Jumlah yang diakui sebagai liabilitas imbalan pascakerja pada laporan posisi keuangan merupakan nilai kini liabilitas imbalan pasti serta penyesuaian atas biaya jasa lalu. Grup mengakui seluruh keuntungan atau kerugian aktuarial melalui penghasilan komprehensif lain.

o. Tambahan Modal Disetor

Tambahan modal disetor meliputi selisih antara agio saham (yaitu kelebihan setoran pemegang saham di atas nilai nominal) dengan biaya-biaya saham yang terkait langsung dengan penerbitan efek ekuitas Perusahaan dalam penawaran umum (Catatan 1b).

p. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Grup menerapkan PSAK 72, standar ini menetapkan pendekatan berbasis prinsip untuk pengakuan pendapatan dan didasarkan pada konsep pengakuan pendapatan untuk kewajiban kinerja hanya ketika telah terpenuhi dan pengendalian atas barang atau jasa telah ditransfer. Dalam melakukan hal ini, standar tersebut menerapkan pendekatan lima langkah terhadap waktu pengakuan pendapatan dan berlaku untuk semua kontrak dengan pelanggan, kecuali yang berada dalam lingkup standar lain.

Pendekatan lima langkah tersebut adalah sebagai berikut:

1. Identifikasi kontrak dengan pelanggan,
2. Identifikasi kewajiban pelaksanaan dalam kontrak,
3. Menentukan harga transaksi,
4. Alokasikan harga transaksi ke kewajiban kerja dalam kontrak,
5. Mengakui pendapatan ketika Perusahaan telah memenuhi kewajibannya.

Pengakuan pendapatan Grup bersifat langsung, tidak ada pertimbangan signifikan yang diperlukan dalam menentukan waktu transfer pengendalian, penerapan PSAK 72 tidak memiliki dampak material pada waktu atau sifat pengakuan pendapatan Grup.

Grup mengakui pendapatan ketika telah menyelesaikan kewajiban pelaksanaan dengan mengalihkan jasa yang dijanjikan kepada pelanggan.

PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Untuk imbalan yang sudah diterima namun belum menyelesaikan pekerjaan atau memberikan jasa kepada pelanggan dicatat sebagai liabilitas.

q. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing

Transaksi dalam mata uang asing dicatat ke dalam mata uang fungsional (Rupiah) dengan menggunakan kurs yang berlaku pada tanggal transaksi. Pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing disajikan ke dalam mata uang fungsional berdasarkan kurs tengah Bank Indonesia yang berlaku pada tanggal tersebut. Laba atau rugi kurs yang timbul dikreditkan atau dibebankan pada usaha tahun berjalan.

Nilai tukar kurs mata uang asing ke dalam Rupiah yang digunakan pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

	30 September 2022 Rp	31 Desember 2021 Rp
1 Dolar Amerika Serikat	15.247	14.269
1 Dolar Singapura	10.563	10.534

r. Pajak Penghasilan

Pajak Penghasilan Kini

Aset (liabilitas) pajak kini ditentukan sebesar jumlah ekspektasi restitusi dari (atau dibayarkan kepada) otoritas perpajakan yang dihitung menggunakan tarif pajak (dan peraturan perpajakan) yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian.

Pajak kini diakui atas laba kena pajak dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif konsolidasian tahun berjalan kecuali apabila pajak tersebut terkait dengan transaksi yang diakui di luar laba rugi (baik diakui pada penghasilan komprehensif lain ataupun dibebankan secara langsung ke ekuitas).

Pajak Tangguhan

Pajak tangguhan diakui dengan menggunakan metode liabilitas atas perbedaan temporer antara dasar pajak aset dan liabilitas dengan jumlah tercatatnya pada tiap tanggal pelaporan.

Liabilitas pajak tangguhan diakui atas seluruh perbedaan temporer kena pajak. Aset pajak tangguhan diakui atas seluruh perbedaan temporer yang dapat dikurangkan, serta atas kredit pajak dan akumulasi rugi fiskal yang belum digunakan sepanjang masih dapat dimanfaatkan. Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah setiap akhir tanggal pelaporan dan dikurangi ketika tidak terdapat kemungkinan bahwa laba kena pajak akan tersedia dalam jumlah yang memadai untuk memanfaatkan seluruh atau sebagian aset pajak tangguhan tersebut.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang diekspektasikan akan berlaku ketika aset dipulihkan atau liabilitas diselesaikan berdasarkan

**PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

tarif pajak (dan peraturan perpajakan) yang berlaku atau secara substansial telah diberlakukan pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian.

Pajak tangguhan diakui atas laba kena pajak di dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian tahun berjalan kecuali apabila pajak tersebut terkait dengan transaksi yang diakui di luar laba rugi (baik diakui pada penghasilan komprehensif lain ataupun dibebankan secara langsung ke ekuitas).

Aset dan liabilitas pajak tangguhan dapat saling hapus, jika dan hanya jika, 1) terdapat hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus antara aset dan liabilitas pajak kini dan 2) aset serta liabilitas pajak tangguhan tersebut terkait dengan pajak penghasilan yang dikenakan oleh otoritas perpajakan yang sama.

s. Laba per saham

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba tahun berjalan dengan jumlah rata-rata tertimbang saham yang ditempatkan dan disetor penuh selama tahun berjalan. Sedangkan, laba per saham dilusian dihitung dan disajikan apabila Perusahaan memiliki instrumen berpotensi saham biasa yang bersifat dilutif.

t. Segmen Operasi

Segmen operasi disajikan dengan cara yang serupa dengan pelaporan internal yang disampaikan oleh para manajer segmen kepada pembuat keputusan operasional. Segmen operasi tersebut dikelola secara independen oleh tiap-tiap manajer yang bertanggung jawab atas kinerja dari masing-masing segmen operasi dalam lingkup wewenangnya. Sedangkan pembuat keputusan operasional adalah pihak yang melakukan penelaahan terhadap laporan segmen di mana laporan tersebut akan digunakan sebagai dasar untuk mengalokasikan sumber daya dan menilai kinerja segmen. Informasi yang digunakan oleh pengambil keputusan operasional dalam rangka alokasi sumber daya dan penilaian kinerja mereka terfokus pada kategori dari setiap bidang usaha.

3. PERTIMBANGAN DAN ESTIMASI AKUNTANSI YANG PENTING

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang akan mempengaruhi jumlah-jumlah pendapatan, beban, aset dan liabilitas yang dilaporkan, serta pengungkapan atas liabilitas kontinjensi pada akhir periode pelaporan. Pertimbangan dan estimasi yang digunakan dalam mempersiapkan laporan keuangan tersebut ditelaah secara berkala berdasarkan pengalaman historis dan berbagai faktor, termasuk ekspektasi dari kejadian-kejadian di masa depan yang mungkin terjadi. Namun, hasil aktual dapat berbeda dengan jumlah yang diestimasi. Adanya ketidakpastian terkait dengan asumsi dan estimasi dapat mengakibatkan penyesuaian material terhadap jumlah tercatat aset dan liabilitas pada periode pelaporan berikutnya.

Pertimbangan dalam Penerapan Kebijakan Akuntansi

Pertimbangan yang memiliki pengaruh paling signifikan atas jumlah-jumlah yang diakui dalam laporan keuangan konsolidasian berikut ini dibuat oleh manajemen dalam rangka penerapan kebijakan akuntansi Grup.

**PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Klasifikasi Aset dan Liabilitas Keuangan

Grup mengklasifikasikan aset dan liabilitas keuangan sesuai dengan ketentuan di dalam PSAK No. 71 yang berlaku efektif 1 Jan 2020. Tiap-tiap kelompok aset dan liabilitas keuangan memiliki dampak perlakuan akuntansi yang berbeda (Catatan 2f).

Aset Takberwujud dengan Umur Manfaat Tidak Terbatas

Aset takberwujud sebagaimana diuraikan atas laporan keuangan konsolidasian timbul dari transaksi kombinasi bisnis. Manajemen Grup mempertimbangkan bahwa aset-aset tersebut memiliki umur manfaat yang tidak terbatas karena diyakini bahwa ekspektasi manfaat dalam bentuk arus kas masuk neto yang mengalir ke Grup terkait dengan aset- aset tersebut juga tidak terbatas.

Umur manfaat dari aset takberwujud yang tidak terbatas ditelaah setiap tahun untuk menentukan apakah penilaian terhadap umur manfaat tersebut masih dapat didukung. Jika tidak, maka terdapat perubahan umur manfaat dari tidak terbatas menjadi terbatas yang diterapkan secara prospektif.

Sumber Estimasi Ketidakpastian

Asumsi dan sumber utama dari estimasi ketidakpastian pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap jumlah tercatat aset dan liabilitas untuk tahun berikutnya. Grup mendasarkan asumsi dan estimasi pada tolak ukur yang tersedia pada saat laporan keuangan disusun. Keadaan dan asumsi mengenai perkembangan masa depan yang ada saat ini dapat berubah akibat perubahan pasar atau situasi di luar kendali Grup. Perubahan tersebut dicerminkan dalam asumsi terkait pada saat terjadinya.

Penurunan Nilai Piutang Usaha

Grup pada setiap tanggal pelaporan mengevaluasi apakah terdapat bukti objektif bahwa aset keuangan mengalami penurunan nilai. Untuk menentukan apakah terdapat bukti objektif penurunan nilai, Grup mempertimbangkan beberapa faktor seperti kemungkinan kebangkrutan atau kesulitan keuangan signifikan yang dialami oleh pelanggan dan wanprestasi atau penundaan pembayaran dalam jumlah yang signifikan.

Ketika terdapat bukti objektif penurunan nilai, jumlah dan waktu dari arus kas masa depan diestimasi secara kolektif berdasarkan pengalaman kerugian di masa yang lalu atas aset-aset yang memiliki karakter risiko kredit yang serupa (penurunan nilai secara kolektif). Jumlah tercatat piutang usaha pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 masing-masing adalah sebesar Rp 15.105 dan Rp 7.702 (Catatan 5).

Penyusutan Aset Tetap dan Properti Investasi

Aset tetap (Catatan 2l) dan properti investasi (Catatan 2k) disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis dari aset yang bersangkutan yang berkisar antara 5 hingga 20 tahun, suatu kisaran yang umumnya diperkirakan. Perubahan dalam pola pemakaian dan tingkat perkembangan teknologi dapat mempengaruhi masa manfaat ekonomis serta nilai residu dari aset tetap dan properti investasi, karenanya biaya penyusutan dan

PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

biaya amortisasi masa depan memiliki kemungkinan untuk direvisi. Jumlah tercatat aset tetap pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 masing-masing adalah sebesar Rp 6.342 dan Rp 7.884 (Catatan 10). Sedangkan untuk properti investasi masing-masing adalah sebesar Rp 276.015 dan Rp 277.215 (Catatan 9).

Liabilitas Imbalan Pascakerja

Pengukuran liabilitas dan beban imbalan pascakerja Grup bergantung pada pemilihan asumsi aktuarial yang digunakan. Asumsi tersebut termasuk antara lain, tingkat diskonto, tingkat kenaikan gaji tahunan, tingkat pengunduran diri karyawan tahunan, tingkat kecacatan, umur pensiun dan tingkat kematian. Hasil aktual yang berbeda dari asumsi yang ditetapkan sebelumnya, diperlakukan sesuai dengan kebijakan akuntansi sebagaimana diuraikan dalam Catatan 2o atas laporan keuangan konsolidasian

Meskipun Grup berkeyakinan bahwa asumsi pada tanggal pelaporan tersebut wajar dan telah sesuai, perbedaan signifikan pada hasil aktual atau perubahan signifikan dalam asumsi yang ditetapkan Grup dapat mempengaruhi secara material liabilitas dan beban imbalan pascakerja. Jumlah tercatat liabilitas imbalan pascakerja Grup pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 masing-masing adalah sebesar Rp 1.667 dan Rp 1.778 (Catatan 16).

Perpajakan

Grup selaku wajib pajak menghitung liabilitas perpajakannya secara self assessment berdasarkan pada peraturan yang berlaku. Sehubungan dengan pengampunan pajak, perhitungan pajak sampai dengan tanggal 31 Desember 2015 dianggap benar. Untuk tahun berikutnya perhitungan pajak dianggap benar selama belum terdapat ketetapan dari Direktorat Jenderal Pajak atas jumlah pajak yang terutang atau ketika sampai dengan jangka waktu lima (5) tahun (masa kadaluwarsa pajak) tidak terdapat ketetapan pajak yang diterbitkan. Perbedaan jumlah pajak yang terutang dapat disebabkan oleh beberapa hal seperti pemeriksaan pajak, penemuan bukti-bukti pajak baru dan perbedaan interpretasi antara manajemen dan pejabat kantor pajak terhadap peraturan pajak tertentu. Perbedaan hasil aktual dan jumlah tercatat tersebut dapat mempengaruhi jumlah utang pajak dan beban pajak.

Saldo utang pajak pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 masing-masing adalah sebesar Rp 382 dan Rp 815 (Catatan 12b).

PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
 Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
 Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
 (Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

4. KAS DAN SETARA KAS

Akun ini terdiri dari :

	30 September 2022	31 Desember 2021
	Rp	Rp
Kas		
Rupiah	269	269
Dolar Singapura	10	10
	279	279
Bank :		
Pihak ketiga :		
Rupiah		
PT Bank KEB Hana Indonesia	3.328	1.730
PT Bank CIMB Niaga Tbk	8.514	21.298
PT Bank Central Asia Tbk	12.067	-
Dolar Amerika Serikat		
PT Bank CIMB Niaga Tbk	25	25
Pihak Berelasi (catatan 24)		
Rupiah		
PT Nationalnobu Bank Tbk	15.654	15.801
Dollar Amerika Serikat		
PT Nationalnobu Bank Tbk	12	11
	39.600	38.865
Deposito Berjangka		
Rupiah		
Pihak Berelasi (catatan 24)		
PT Nationalnobu Bank Tbk	173.000	215.000
	173.000	215.000
Jumlah	212.879	254.144

Pada 30 September 2022 & 31 Desember 2021, tingkat bunga deposito berjangka berkisar antara 3% - 4% per tahun.

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, tidak terdapat saldo kas dan setara kas yang digunakan sebagai jaminan ataupun dibatasi penggunaannya.

**PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

5. PIUTANG USAHA

Rincian piutang usaha adalah sebagai berikut:

	30 September 2022	31 Desember 2021
	Rp	Rp
Pihak Ketiga	3.508	3.267
Penyisihan penurunan nilai secara individu	(579)	(579)
Subjumlah	2.929	2.688
Pihak berelasi (Catatan 24)	12.176	5.014
Jumlah	15.105	7.702
Perubahan cadangan kerugian penurunan nilai adalah sbb :		-
	30 September 2022	31 Desember 2021
	Rp	Rp
Saldo awal	579	372
Penambahan	-	207
Saldo akhir	579	579

Seluruh saldo piutang usaha dalam mata uang Rupiah.

Manajemen berkeyakinan bahwa penyisihan penurunan nilai atas piutang usaha tersebut cukup untuk menutup kemungkinan kerugian dari piutang tidak tertagih.

6. ASET KEUANGAN LANCAR LAINNYA

Rincian aset keuangan lancar lainnya adalah sebagai berikut:

	30 September 2022	31 Desember 2021
	Rp	Rp
Investasi jangka pendek		
Diperdagangkan		
Efek ekuitas	-	-
Tersedia untuk dijual:		
Efek ekuitas	546.910	410.096
Investasi Lainnya	22.871	-
Piutang lain-lain	1.451	7.195
Jumlah	571.232	417.291

a. Investasi Jangka Pendek

- Diperdagangkan
 1. Efek Ekuitas

PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
 Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
 Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
 (Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	31 Desember 2021			
	Nilai wajar awal	Tambahannya/ Pelepasan Investasi	Laba (rugi) yang belum direalisasi	Nilai wajar akhir
	Rp	Rp	Rp	Rp
Pihak berelasi				
(Catatan 24)				
PT Bank Nationalnoba Tbk	167.475	(167.475)	-	-
PT Matahari Putra Prima Tbk	17.774	(17.774)	-	-
PT Link Net Tbk	11.899	(11.899)	-	-
PT Multi Prima Sejahtera Tbk	1.464	(1.464)	-	-
Jumlah	198.612	(198.612)	-	-

Laba (rugi) yang direalisasi dari efek yang diperdagangkan untuk periode yang berakhir pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 masing-masing adalah sebesar Nihil dan 123.380.

- Tersedia untuk Dijual
 2. Efek Ekuitas

	30 September 2022				
	Biaya perolehan	Reklasifikasi dari aset tidak lancar lainnya	Tambahannya (pelepasan) investasi	Akumulasi Laba (rugi) yang belum direalisasi	Nilai wajar
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp
Pihak berelasi					
(Catatan 24)					
PT Lippo Karawaci Tbk	527.046	-	-	(397.972)	129.074
PT Lippo General Insurance Tbk	64.590	-	-	232.385	296.975
PT Multipolar Technology Tbk	32.185	-	-	(11.151)	21.034
PT Siloam International Hospital Tbk	25.558	-	-	17.799	43.357
PT Multipolar Tbk	1.892	-	-	(1.237)	655
PT Matahari Putra Prima Tbk	-	-	10.007	(7.387)	2.620
Pihak ketiga					
PT WIR Asia Tbk (Catatan 7)	-	5.215	-	29.314	34.529
PT Tower Bersama Tbk	2.795	-	(2.124)	(59)	612
PT NFC Indonesia Tbk	-	-	5.213	2.546	7.759
PT Rukun Raharja Tbk	-	-	10.296	(1)	10.295
Jumlah	654.066	5.215	23.392	(135.763)	546.910

PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
 Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
 Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
 (Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	31 Desember 2021				
	Biaya perolehan	Tambahkan (pelepasan) investasi	Akumulasi Laba (rugi) yang belum direalisasi	Reklasifikasi laba kumulatif ke laba rugi	Nilai wajar
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp
Pihak berelasi					
(Catatan 24)					
PT Lippo Karawaci Tbk	476.028	51.018	(345.051)	-	181.995
PT Lippo General Insurance Tbk	64.590	-	80.928	-	145.518
PT Multi Prima Sejahtera Tbk	1.181	(1.181)	-	-	-
PT Multipolar Tbk	1.790	102	(42)	-	1.850
PT Siloam International Hospital Tbk	-	25.558	19.561	-	45.119
PT Multipolar Technology Tbk	-	32.185	774	-	32.959
Pihak ketiga					
PT Tower Bersama Tbk	-	2.795	(140)	-	2.655
Jumlah	543.589	110.477	(243.970)	-	410.096

b. Investasi lainnya

Sesuai perjanjian dengan Bintan Island Limited, Perusahaan melakukan investasi kepada Bintan Island Limited sebesar USD 1.500.000 setara dengan Rp. 22.871. Investasi tersebut yang akan jatuh tempo dalam satu tahun.

c. Piutang Lain-lain

	30 September 2022	31 Desember 2021
	Rp	Rp
Pihak ketiga		
Karyawan	-	10
Lain - lain	1.451	7.185
Jumlah	1.451	7.195

Seluruh saldo piutang lain-lain dalam mata uang Rupiah.

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak terdapat bukti objektif penurunan nilai dan seluruh saldo piutang tersebut dapat tertagih sehingga tidak diperlukan penyisihan penurunan nilai piutang.

**PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

7. ASET KEUANGAN TIDAK LANCAR LAINNYA

Rincian aset keuangan tidak lancar lainnya adalah sebagai berikut:

	30 September 2022	31 Desember 2021
	Rp	Rp
Investasi Jangka Panjang Lainnya	2.215	7.430
Investasi Lainnya	22.871	-
Piutang lain-lain	5.208	-
Uang Jaminan	-	24
Jumlah	30.294	7.454

- a. Investasi jangka panjang merupakan penempatan investasi dalam efek ekuitas dengan rincian berikut :

	30 September 2022			
	Persentase kepemilikan	Biaya perolehan	Reklasifikasi ke aset keuangan lancar lainnya	Nilai wajar
	Rp	Rp	Rp	Rp
Pihak Berelasi				
PT Anekatrada Indotama	17%	2.185	-	2.185
Pihak ketiga				
PT WIR Asia Tbk	0,85%	5.215	(5.215)	-
PT Bhakti Sarana Ventura	1,21%	100	-	100
PT Pemilik, Pembangunan dan Pengelola Menara Proteksi Indonesia	0,3%	30	-	30
Dikurangi: Cadangan penurunan nilai		(100)	-	(100)
Jumlah		7.430	(5.215)	2.215

Pada tanggal 4 April 2022, PT WIR Asia Tbk sudah IPO di bursa saham, maka pencatatan investasi PT WIR Asia direklasifikasi ke aset keuangan lancar lainnya (Catatan 6.a).

**PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	31 Desember 2021			
	Persentase kepemilikan	Biaya perolehan	Reklasifikasi laba akumulatif ke laba rugi	Nilai wajar
	Rp	Rp	Rp	Rp
Pihak Berelasi				
PT Anekatrada Indotama	17%	2.185	-	2.185
Pihak ketiga				
PT WIR Asia Tbk	0,85%	5.215	-	5.215
PT Bhakti Sarana Ventura	1,21%	100	-	100
PT Pemilik, Pembangunan dan Pengelola Menara Proteksi Indonesia	0,3%	30	-	30
Dikurangi:				
Cadangan penurunan nilai		(100)		(100)
Jumlah		7.430	-	7.430

Berdasarkan evaluasi manajemen terhadap nilai yang dapat diperoleh kembali untuk investasi jangka panjang pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, manajemen Grup berpendapat bahwa tidak terdapat perubahan keadaan yang mengindikasikan adanya penurunan nilai atas investasi tersebut.

b. Investasi lainnya

Sesuai perjanjian dengan ASM Connaught House Fund V LP, Perusahaan melakukan investasi kepada ASM Connaught House Fund V LP sebesar USD 1.500.000 setara dengan Rp 22.871.

8. INVESTASI PADA ENTITAS ASOSIASI

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, Perusahaan memiliki investasi saham secara tidak langsung pada PT AON Indonesia dengan persentase kepemilikan sebesar 20%.

PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
 Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
 Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
 (Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	PT AON Indonesia	
	30 September 2022	31 Desember 2021
	Rp	Rp
Persentase Kepemilikan	20%	20%
Jumlah tercatat	1.400	1.400
Mutasi investasi pada entitas asosiasi selama 30 September 2022 dan 31 Desember 2021		
	30 September 2022	31 Desember 2021
Saldo awal	1.400	81.603
Penjualan Saham AON (50 %)	-	(81.603)
Pembelian Saham AON (20 %)	-	1.400
Saldo akhir	1.400	1.400

Berdasarkan Akta Jual Beli Notaris Erni Rohaini No 6 Tanggal 16 Maret 2021, PT Anggraini Mulia menjual kepada AON Corporation Australia Limited atas saham sebesar 1.500 lembar saham dengan nilai nominal per saham sebesar Rp. 1.000.000 dengan harga Rp 200 Miliar dan PT Anggraini Mulia mengambil alih 750 lembar saham preferen yang dikeluarkan oleh PT AON Indonesia dengan harga Rp. 1,4 Miliar.

9. PROPERTI INVESTASI

Rincian dan mutasi properti investasi adalah sebagai berikut:

	30 September 2022				
	Saldo awal	Penambahan	Pengurangan	Reklasifikasi	Saldo akhir
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp
<u>Biaya perolehan</u>					
Tanah	166.387	5.034	-	-	171.421
Bangunan dan prasarana	166.243	-	-	-	166.243
Jumlah biaya perolehan	332.630	5.034	-	-	337.664
<u>Akumulasi penyusutan</u>					
Bangunan dan prasarana	55.415	6.234	-	-	61.649
Jumlah akumulasi penyusutan	55.415	6.234	-	-	61.649
Nilai buku	277.215				276.015
	31 Desember 2021				
	Saldo awal	Penambahan	Pengurangan	Reklasifikasi	Saldo akhir
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp
<u>Biaya perolehan</u>					
Tanah	167.534	-	(1.544)	397	166.387
Bangunan dan prasarana	169.144	-	(2.901)	-	166.243
Jumlah biaya perolehan	336.678	-	(4.445)	397	332.630
<u>Akumulasi penyusutan</u>					
Bangunan dan prasarana	50.001	8.315	(2.901)	-	55.415
Jumlah akumulasi penyusutan	50.001	8.315	(2.901)	-	55.415
Nilai buku	286.677				277.215

**PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Properti investasi meliputi gedung perkantoran 20 lantai dengan nama “Menara Asia” yang berada di Jln. Boulevard Diponegoro No. 101, Lippo Karawaci, Kelapa Dua, Tangerang, Banten dan Tanah di Sentul seluas 8.835 m2.

Pada 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 , beban penyusutan properti investasi masing-masing adalah sebesar Rp 6.234 dan Rp 8.315.

Berdasarkan Akta Pengikatan Jual Beli oleh Notaris Elizabeth Karina Leonita, S.H., M.Kn. No 9 tanggal 6 Mei 2021, Perusahaan menjual kepada PT Pandutama Jaya Gemilang atas tanah seluas 5.681 M2 yang beralamat di Desa Sumurbatu, Babakan Madang – Bogor dengan harga Rp 18,7 Miliar termasuk PPN sebesar Rp 1,7 Miliar.

Berdasarkan Akta Jual Beli oleh Pejabat Pembuat Tanah (PPAT) Charles Hermawan S.H No.842,843,844 dan 845 tanggal 30 Juli 2021, Perusahaan menjual kepada PT Infra Solusi Indonesia atas ruko yang beralamat di Jl. Boulevard Gajah Mada N0.2062, Cibodas – Tangerang dengan total harga Rp 15,9 Miliar termasuk PPN sebesar Rp 1,4 Miliar.

Nilai wajar dari properti investasi (Gedung perkantoran 20 lantai dengan nama “Menara Asia”) berdasarkan laporan penilaian dari KJPP Suwendho, Rinaldy & Rekan,penilai independent dengan No.00219/2.0059-02/PI/05/0242/I/VI/2022 tanggal 3 Juni 2022 adalah sebesar Rp 352.661.

Properti investasi telah diasuransikan terhadap segala bentuk risiko melalui PT Lippo General Insurance, pihak berelasi, dengan nilai pertanggungan sebesar Rp 213.842 untuk Gedung Menara Asia pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutupi kerugian yang mungkin timbul.

10. ASET TETAP

	30 September 2022				
	Saldo awal	Penambahan	Pengurangan	Reklasifikasi	Saldo akhir
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp
Biaya perolehan					
Tanah	1.117	-	-	-	1.117
Bangunan	768	-	-	-	768
Mesin dan peralatan	468	-	-	-	468
Peralatan kantor dan perabotan	27.527	118	-	-	27.645
Kendaraan	51	-	-	-	51
Jumlah biaya perolehan	29.931	118	-	-	30.049
Akumulasi penyusutan					
Bangunan	769	-	-	-	769
Mesin dan peralatan	426	-	-	-	426
Peralatan kantor dan perabotan	20.801	1.660	-	-	22.461
Kendaraan	51	-	-	-	51
Jumlah akumulasi penyusutan	22.047	1.660	-	-	23.707
Nilai buku	7.884				6.342

PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
 Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
 Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
 (Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	31 Desember 2021				
	Saldo awal	Penambahan	Pengurangan	Reklasifikasi	Saldo akhir
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp
<u>Biaya perolehan</u>					
Tanah	1.514	-	-	(397)	1.117
Bangunan	768	-	-	-	768
Mesin dan peralatan	468	-	-	-	468
Peralatan kantor dan perabotan	22.694	4.833	-	-	27.527
Kendaraan	51	-	-	-	51
Jumlah biaya perolehan	25.495	4.833	-	(397)	29.931
<u>Akumulasi Penyusutan</u>					
Bangunan	763	6	-	-	769
Mesin dan peralatan	402	24	-	-	426
Peralatan kantor dan perabotan	19.101	1.700	-	-	20.801
Kendaraan	51	-	-	-	51
Jumlah akumulasi penyusutan	20.317	1.730	-	-	22.047
Nilai buku	5.178				7.884

Pada periode 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, beban penyusutan aset tetap yang seluruhnya dialokasikan ke beban umum dan administrasi masing-masing adalah sebesar Rp 1.660 dan Rp 1.730 (Catatan 21).

Manajemen berkeyakinan bahwa jumlah tercatat dari seluruh aset tetap tersebut pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 dapat dipulihkan dan tidak terdapat adanya peristiwa atau perubahan keadaan yang mengindikasikan adanya penurunan nilai, sehingga tidak diperlukan adanya penyisihan penurunan nilai atas aset tetap.

11. UTANG USAHA

Rincian utang usaha adalah sebagai berikut:

	30 September 2022	31 Desember 2021
	Rp	Rp
Pihak ketiga		
Lain-lain	1.540	1.540
Subjumlah	1.540	1.540
Pihak berelasi (Catatan 24)	9.442	161
Jumlah	10.982	1.701

**PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

12. Perpajakan

a. Pajak Dibayar di Muka

Rincian pajak dibayar di muka adalah sebagai berikut:

	<u>30 September 2022</u>	<u>31 Desember 2021</u>
Perusahaan		
Pajak Pertambahan Nilai	150	288
	150	288
Entitas Anak		
Pajak Pertambahan Nilai	72	19
Pajak Penghasilan Pasal 23	-	3
	72	22
Jumlah	222	310

b. Utang Pajak

Rincian utang pajak adalah sebagai berikut:

	<u>30 September 2022</u>	<u>31 Desember 2021</u>
Perusahaan		
Pajak Penghasilan Pasal 21	25	319
Pajak Penghasilan Pasal 23	8	475
Pajak Penghasilan Pasal 4 (2)	275	-
	308	794
Entitas Anak		
Pajak Penghasilan Pasal 21	11	11
Pajak Penghasilan Pasal 26	4	4
Pajak Penghasilan Pasal 23	6	6
Pajak Pertambahan Nilai	53	-
	74	21
Jumlah	382	815

c. Manfaat (beban) Pajak Penghasilan

	<u>30 September 2022</u>	<u>30 September 2021</u>
Perusahaan		
Beban Pajak Final	1.855	428
	1.855	428

PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
 Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
 Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
 (Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

d. Pajak Penghasilan Badan

Rekonsiliasi antara Laba (Rugi) sebelum pajak menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dan taksiran penghasilan kena pajak Perusahaan untuk periode berjalan:

	<u>30 September 2022</u>	<u>30 September 2021</u>
Laba (Rugi) sebelum pajak Konsolidasian	27.615	353.380
Laba (Rugi) entitas anak sebelum pajak	13.415	117.334
Laba (Rugi) sebelum pajak - perusahaan	14.200	236.046
Pendapatan dan beban yang dikenakan pajak Final	45.871	266.618
Laba (Rugi) sebelum pajak dari pendapatan yang tidak dikenakan pajak final - Perusahaan	(31.671)	(30.572)
<u>Beda temporer</u>		
Imbalan pascakerja	219	311
<u>Beda permanen</u>		
Beban yang tidak dapat dikurangkan untuk tujuan fiskal	31.452	30.261
Taksiran penghasilan kena pajak	-	-
Taksiran beban pajak penghasilan badan dengan tarif pajak yang berlaku	-	-
Dikurangi pajak penghasilan dibayar dimuka:		
Pasal 23	-	-
Taksiran utang pajak kini	-	-

Jumlah taksiran penghasilan kena pajak di atas menjadi dasar dalam penyusunan Surat Pemberitahuan (SPT) Tahunan yang disampaikan Perusahaan ke Kantor Pajak.

e. Pajak Tangguhan

	31 Des 2021	Dikreditkan ke laba rugi periode berjalan	30 September 2022 Dikreditkan ke penghasilan komprehensif lain	Penyesuaian	30 Sept 2022
Perusahaan	391	-	-	-	391
Jumlah aset pajak tangguhan	391	-	-		391

**PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	31 Des 2020	Dikreditkan ke laba rugi tahun berjalan	31 Desember 2021 Dibebankan (Dikreditkan) pada penghasilan komprehensif lain	Penyesuaian	31 Des 2021
Perusahaan	607	(2.437)	2.221	-	391
Jumlah aset pajak tanggungan	607	(2.437)	2.221	-	391

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, untuk beberapa entitas anak, Grup tidak mengakui aset pajak tanggungan yang timbul dari akumulasi rugi fiskal yang dapat dikompensasikan ataupun dari perbedaan temporer yang dapat dikurangkan karena tidak terdapat keyakinan bahwa akan tersedia laba kena pajak yang cukup untuk dimanfaatkan dalam rangka memulihkan atau memanfaatkan aset pajak tanggungan tersebut.

Manajemen berkeyakinan bahwa aset pajak tanggungan di atas dapat dipulihkan dengan penghasilan kena pajak Grup di masa mendatang.

13. BEBAN MASIH HARUS DIBAYAR

Rincian beban masih harus dibayar adalah sebagai berikut :

	30 September 2022 Rp	31 Desember 2021 Rp
Umum dan Administrasi	132	157
Jasa profesional	39	368
Iuran dana pensiun lembaga keuangan	24	4
Other	993	290
Jumlah	1.188	819

14. LIABILITAS KEUANGAN JANGKA PENDEK LAINNYA

Saldo ini sebagian besar merupakan jaminan deposit atas penyewaan gedung kantor Menara Asia (Catatan 9).

15. PENDAPATAN DITANGGUHKAN

Rincian pendapatan ditangguhkan adalah sebagai berikut:

PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
 Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
 Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
 (Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	<u>30 September 2022</u>	<u>31 Desember 2021</u>
Pihak berelasi		
Sewa	1.878	1.301
Jumlah	<u>1.878</u>	<u>1.301</u>

16. LIABILITAS IMBALAN PASCAKERJA

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 , Grup mencatat liabilitas imbalan pascakerja berdasarkan perhitungan yang dilakukan oleh Kantor Konsultan Aktuaria Steven & Mourits aktuaris independen, dengan menggunakan metode aktuarial “Projected Unit Credit “ dan asumsi-asumsi utama sebagai berikut :

Usia Pensiun Normal	55 tahun
Tingkat Diskonto	6,30%
Tingkat Kenaikan Gaji	10% per tahun
Tingkat mortalitas	TMI IV - 2019
Tingkat Pengunduran Diri	10% pada umur 25 tahun dan menurun secara linear sampai 1 % pada umur 45 tahun

Rekonsiliasi antara saldo awal dan saldo akhir dari liabilitas imbalan pascakerja adalah sebagai berikut:

	<u>30 September 2022</u>	<u>31 Desember 2021</u>
Saldo awal	1.778	2.762
Biaya jasa kini	113	129
BJL - amandemen	-	(791)
Biaya bunga	55	106
Penyesuaian atas skema imbalan	-	(281)
Keuntungan/(Kerugian) aktuarial diakui pada OCI	(279)	(147)
Saldo akhir	<u>1.667</u>	<u>1.778</u>

Rincian beban imbalan pascakerja yang diakui di dalam laba rugi selama tahun berjalan (Catatan 21) adalah sebagai berikut:

	<u>30 September 2021</u>	<u>30 September 2021</u>
	Rp	Rp
Biaya jasa kini	113	311
Biaya bunga	55	-
Jumlah	<u>168</u>	<u>311</u>

**PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

17. MODAL SAHAM

Susunan pemegang saham Perusahaan pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, berdasarkan laporan yang diberikan oleh PT Sharestar Indonesia, Biro Administrasi Efek (pihak berelasi), adalah sebagai berikut:

30 September 2022

	Jumlah saham Ditempatkan dan Disetor Penuh	Persentase Kepemilikan %
PT Inti Anugerah Pratama	592.237.809	50,60
HX Trading Limited	234.658.167	20,05
Masyarakat (masing-masing dengan jumlah kepemilikan kurang dari 5%)	343.536.827	29,35
Jumlah	1.170.432.803	100,00

31 Desember 2021

	Jumlah saham Ditempatkan dan Disetor Penuh	Persentase Kepemilikan %
PT Inti Anugerah Pratama	667.237.809	57,01
PT Lenox Pasifik Investama Tbk	234.658.167	20,05
Masyarakat (masing-masing dengan jumlah kepemilikan kurang dari 5%)	268.536.827	22,94
Jumlah	1.170.432.803	100,00

Modal disetor Perusahaan meliputi saham Seri A, Seri B dan Seri C yang memiliki hak suara sama dan tidak ada pembatasan yang melekat ataupun keistimewaan khusus di antara ketiga seri saham tersebut.

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, tidak terdapat kepemilikan saham Perusahaan oleh anggota Dewan Komisaris ataupun Direksi.

Tujuan utama dari pengelolaan modal Grup adalah memastikan bahwa manajemen mempertahankan peringkat kredit yang baik dan rasio modal yang sehat untuk mendukung bisnis dan memaksimalkan nilai bagi pemegang saham.

Rasio utang terhadap modal dihitung berdasarkan pembagian antara liabilitas neto dengan jumlah ekuitas. Liabilitas neto meliputi seluruh liabilitas dikurangi dengan kas dan setara kas. Jumlah modal meliputi seluruh ekuitas sebagaimana yang disajikan di dalam laporan posisi keuangan konsolidasian.

Perhitungan rasio pengungkit adalah sebagai berikut:

	30 September 2022	31 Desember 2021
Jumlah liabilitas	18.196	12.195
Dikurangi kas dan setara kas	(212.879)	254.144
Liabilitas neto	(194.683)	(241.949)
Ekuitas	1.096.120	961.874
Rasio liabilitas neto terhadap modal	0,18	0,25

PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

18. TAMBAHAN MODAL DISETOR

Rincian tambahan modal disetor adalah sebagai berikut:

Agio Saham	
Penawaran Umum Saham Perdana (Tahun 1989)	8.035
Penawaran Umum Terbatas I (Tahun 1994)	57.500
Penawaran Umum Terbatas II (Tahun 1996)	134.999
Penawaran Umum Terbatas III (Tahun 1997)	391.497
Penawaran Umum Terbatas IV (Tahun 1999)	791.644
Penawaran Umum Terbatas V (Tahun 2009)	28.090
Subjumlah	<u>1.411.765</u>
Biaya Emisi Saham	
Penawaran Umum Terbatas IV (Tahun 1999)	(37.187)
Penawaran Umum Terbatas V (Tahun 2009)	(2.533)
	<u>(39.720)</u>
Selisih nilai transaksi restrukturisasi Entitas yang berada di bawah Pengendalian yang sama	(157.573)
Reklasifikasi transaksi non pengendali	3.555
Neto	<u>1.218.027</u>

19. PENDAPATAN NETO

	<u>30 September 2022</u>	<u>30 September 2021</u>
Pendapatan Sewa & Iklan		
Pihak berelasi (Catatan 24)	18.274	4.287
Pihak Ketiga	284	-
Jumlah	<u>18.558</u>	<u>4.287</u>

Pendapatan sewa berasal dari Real Estat yang dimiliki sendiri atau disewa.

Pendapatan yang berasal dari pihak berelasi mencerminkan jumlah sekitar 98,46% dan 100% masing-masing dari jumlah pendapatan neto pada 30 September 2022 dan 30 September 2021.

PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

20. BEBAN POKOK PENDAPATAN

	<u>30 September 2022</u>	<u>30 September 2021</u>
Sewa (sublease)	11.932	-
Penyusutan	6.234	6.234
Pengelolaan Lingkungan	420	560
Listrik dan Air	1.144	961
Operation	572	615
Keamanan	290	270
Kebersihan	146	138
Lain - Lain	1.180	690
	<u>21.918</u>	<u>9.468</u>

21. BEBAN USAHA

Rincian beban usaha adalah sebagai berikut:

	<u>30 September 2022</u>	<u>30 September 2021</u>
Beban umum dan administrasi		
Gaji dan tunjangan	2.543	2.579
Penyusutan aset tetap (Catatan 10)	1.660	1.295
Perjalanan dinas	554	451
Jasa profesional	3.060	1.711
Sewa	519	484
Kustodian dan pencatatan saham	637	683
lain-lain	998	1.601
Jumlah	<u>9.971</u>	<u>8.804</u>

22. PENGHASILAN (BEBAN) USAHA LAIN

Rincian penghasilan (beban) usaha lain adalah sebagai berikut:

	<u>30 September 2022</u>	<u>30 September 2021</u>
Pendapatan bunga	3.224	366
Dividend	23.740	11.437
Keuntungan dari penjualan investasi	-	118.397
Gain (Loss) Forex	744	-
Lain-lain	(199)	29.169
Jumlah	<u>27.509</u>	<u>159.369</u>

**PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

23. LABA (RUGI) PER SAHAM

Penghitungan Laba (rugi) per saham untuk periode yang berakhir pada tanggal 30 September 2022 dan 30 September 2021 adalah sebagai berikut:

	<u>30 September 2022</u>	<u>30 September 2021</u>
Laba (rugi) periode berjalan (dalam juta Rupiah)	25.760	352.952
Rata-rata tertimbang jumlah saham yang beredar selama periode berjalan (angka penuh) (Catatan 1b dan 17)	1.170.432.803	1.170.432.803
Laba (rugi) per Saham (Rupiah penuh)	<u>22,01</u>	<u>301,56</u>

Pada tanggal 30 September 2022 dan 30 September 2021, Perusahaan tidak memiliki efek berpotensi saham biasa yang bersifat dilutif.

24. TRANSAKSI DAN SALDO DENGAN PIHAK-PIHAK BERELASI

Dalam kegiatan usahanya, Grup melakukan beberapa transaksi dengan pihak-pihak berelasi. Transaksi- transaksi tersebut terutama terkait penempatan dana di bank, investasi saham, penjualan, pembelian, sewa dan asuransi.

Rincian saldo yang timbul dari transaksi dengan pihak- pihak berelasi adalah sebagai berikut:

PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
 Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
 Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
 (Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	<u>30 September 2022</u>	<u>31 Desember 2021</u>
<u>Kas dan setara kas (Catatan 4)</u>		
Entitas yang berada di bawah pengendalian yang sama		
PT Nationalnobu Bank Tbk	188.666	230.812
Persentase terhadap jumlah aset	16,93%	23,69%
<u>Investasi jangka pendek (Catatan 6)</u>		
Entitas yang berada di bawah pengendalian yang sama		
Tersedia untuk dijual		
PT Lippo Karawaci Tbk	129.074	181.995
PT Lippo General Insurance Tbk	296.975	145.518
PT Multipolar Technology Tbk	21.034	32.959
PT Siloam International Hospital Tbk	43.357	45.119
PT Multipolar Tbk	655	1.850
PT Matahari Putra Prima Tbk	2.620	-
Jumlah	493.715	407.441
Persentase terhadap jumlah aset	44,31%	41,83%
<u>Piutang usaha (Catatan 5)</u>		
Entitas yang berada di bawah pengendalian yang sama		
PT Matahari Putra Prima Tbk	2.547	2.547
PT Lippo Karawaci Tbk	3.401	-
PT Link Net	1.932	1.400
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 1 milyar)	4.296	1.067
Jumlah	12.176	5.014
Persentase terhadap jumlah aset	1,09%	0,51%
<u>Utang usaha (Catatan 11)</u>		
Entitas yang berada di bawah pengendalian yang sama		
PT Surya Menara Lestari	9.281	-
Lain-lain	161	161
Jumlah	9.442	161
Persentase terhadap jumlah liabilitas	51,89%	1,32%

**PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	<u>30 September 2022</u>	<u>30 September 2021</u>
<u>Pendapatan</u>		
Entitas yang berada di bawah pengendalian yang sama		
PT Matahari Department Store Tbk	4.054	-
PT Link Net Tbk	4.026	2.594
PT Lippo Karawaci Tbk	3.064	
PT Inti Anugerah Pratama	1.630	1.521
Other (Masing - masing dibawah 1.500 juta)	5.500	172
Jumlah	<u>18.274</u>	<u>4.287</u>
Persentase terhadap jumlah pendapatan	<u>98,47%</u>	<u>100,00%</u>
<u>Beban umum dan administrasi (Catatan 21)</u>		
Entitas yang berada di bawah pengendalian yang sama		
Kustodian dan pencatatan saham		
PT Ciptadana Securities	247	383
PT Sharestar Indonesia	250	250
Asuransi		
PT Lippo Insurance Tbk	16	28
Entitas Asosiasi		
PT AON Indonesia	-	10
Jumlah	<u>513</u>	<u>671</u>
Persentase terhadap jumlah beban	<u>5,14%</u>	<u>7,62%</u>
<u>Penghasilan Lain-lain (Catatan 22)</u>		
Entitas yang berada dibawah pengendalian yang sama		
Dividen		
PT Lippo General Insurance Tbk	19.798	8.285
PT Multipolar Tbk	845	-
PT Siloam International Hospital Tbk	812	731
PT Multipolar Technology Tbk	1.878	-
PT Multi Prima Sejahtera Tbk	-	2.340
PT Link Net Tbk	-	77
	<u>23.333</u>	<u>11.433</u>
	<u>98,28%</u>	<u>99%</u>

Perusahaan dan entitas-entitas yang berada dibawah pengendalian bersama di atas tergabung dalam kelompok usaha Lippo.

25. INSTRUMEN KEUANGAN

Selain dari aset keuangan lainnya dan utang bank jangka panjang, seluruh jumlah tercatat aset dan liabilitas keuangan yang diakui di dalam laporan posisi keuangan konsolidasian telah mendekati nilai wajarnya karena merupakan instrumen keuangan yang berjangka pendek.

Jumlah tercatat aset keuangan lancar lainnya berupa efek ekuitas mengacu pada harga kuotasian yang tersedia di pasar aktif pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian. Nilai wajar efek ekuitas tersebut dihitung berdasarkan harga penutupan pada tanggal transaksi perdagangan terakhir di BEI.

PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Nilai wajar aset keuangan tidak lancar lainnya tidak dapat diukur secara andal dan oleh karenanya aset tersebut dicatat sebesar biaya perolehan.

26. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN

Tujuan dan kebijakan manajemen risiko keuangan Grup adalah untuk memastikan bahwa sumber daya keuangan yang memadai tersedia untuk operasi dan pengembangan bisnis, serta untuk mengelola risiko kredit, risiko pasar dan risiko likuiditas. Grup beroperasi dengan pedoman yang telah ditentukan oleh manajemen.

a. Risiko kredit

Risiko kredit adalah risiko ketika pihak lain tidak dapat memenuhi kewajiban atas suatu instrumen keuangan yang menyebabkan kerugian keuangan bagi Grup. Tujuan kegiatan Grup adalah untuk mencapai pertumbuhan pendapatan yang berkesinambungan namun dengan eksposur peningkatan risiko kredit yang minimum.

Kebijakan Grup menetapkan bahwa seluruh pelanggan yang akan melakukan transaksi penjualan secara kredit harus melalui proses verifikasi kredit. Selain itu, saldo piutang dipantau secara terus menerus dengan tujuan untuk memastikan bahwa eksposur Grup terhadap risiko kredit macet tidak signifikan.

Saldo bank dan setara kas juga memiliki eksposur yang sama dan sehubungan dengan itu kebijakan manajemen adalah penempatan dana hanya pada lembaga keuangan yang terpercaya dan memiliki reputasi baik (Catatan 4).

Eksposur maksimum bruto untuk risiko kredit adalah sebesar jumlah tercatatnya. Grup tidak memiliki jaminan secara khusus atas aset-aset keuangan tersebut.

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, kualitas kredit aset keuangan adalah sebagai berikut:

	30 September 2022				
	Belum Jatuh tempo dan tidak mengalami penurunan nilai	Telah jatuh tempo namun tidak mengalami penurunan nilai	Mengalami penurunan nilai	Penurunan nilai	Jumlah
Kas dan setara kas	212.879	-	-	-	212.879
Piutang usaha	3.556	11.549	579	(579)	15.105
Piutang lain-lain	1.451	-	-	-	1.451
Investasi jangka pendek yang tersedia untuk dijual	546.910	-	-	-	546.910
Investasi lainnya	22.871	-	-	-	22.871
Aset keuangan tidak lancar lainnya	30.294	-	-	-	30.294

**PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	31 Desember 2021				Jumlah
	Belum Jatuh tempo dan tidak mengalami penurunan nilai	Telah jatuh tempo namun tidak mengalami penurunan nilai	Mengalami Penurunan nilai	Penurunan nilai	
Kas dan setara kas	254.144	-	-	-	254.144
Piutang usaha	7.702	-	579	(579)	7.702
Piutang lain-lain	7.195	-	-	-	7.195
Investasi jangka pendek yang tersedia untuk dijual	410.096	-	-	-	410.096
Aset keuangan tidak lancar lainnya	7.454	-	-	-	7.454

b. Risiko pasar

1) Risiko harga pasar

Risiko harga pasar adalah risiko di mana nilai wajar atau arus kas masa depan instrumen keuangan akan berfluktuasi karena perubahan harga pasar. Eksposur Grup terhadap risiko ini terutama terkait dengan aset keuangan untuk diperdagangkan dan tersedia untuk dijual yang mencerminkan jumlah masing-masing sekitar 49,08% dan 42,10% dari jumlah aset Grup pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 (Catatan 6). Setiap perubahan harga pasar aset keuangan tersebut akan mempengaruhi ekuitas Grup.

Pengelolaan dan mitigasi terhadap risiko ini dilakukan dengan beberapa pendekatan seperti,

- Investasi yang berbasis bauran antara analisis fundamental dan teknikal terhadap entitas penerbit efek
- Evaluasi terhadap kinerja portofolio secara berkala
- Kebijakan diversifikasi portofolio dengan menyesuaikan terhadap strategi investasi Grup jangka panjang
- Pemantauan terus-menerus terhadap kondisi pasar dan makroekonomi
- Secara aktif mengembangkan alternatif bentuk-bentuk portofolio baru dengan imbal hasil yang lebih baik namun dengan risiko yang terukur

Analisis sensitivitas berikut menunjukkan dampak dari perubahan harga pasar efek terhadap laba atau rugi sebelum pajak Grup.

2) Risiko mata uang

Grup melakukan transaksi bisnis dalam beberapa mata uang dan karena itu terekspos risiko mata uang. Grup tidak memiliki kebijakan khusus terhadap lindung nilai atas mata uang asing. Namun manajemen senantiasa memantau eksposur mata uang dan akan mempertimbangkan untuk melakukan lindung nilai manakala timbul risiko mata uang yang signifikan.

PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
 Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
 Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
 (Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3) Risiko suku bunga

Risiko tingkat suku bunga adalah risiko bahwa nilai wajar atau arus kas masa datang atas instrumen keuangan akan berfluktuasi karena perubahan suku bunga pasar. Grup mengupayakan agar seluruh pinjaman dari bank menggunakan suku bunga tetap, eksposur atas risiko ini terutama terkait dengan utang bank yang akan berdampak secara langsung terhadap arus kas kontraktual Grup di masa datang.

Kebijakan Grup adalah untuk meminimalkan eksposur suku bunga atas pinjaman yang digunakan untuk ekspansi usaha dan kebutuhan modal kerja. Guna mencapai tujuan tersebut, Grup secara teratur menilai dan memantau saldo kas dengan mengacu pada rencana bisnis dan operasi sehari-hari.

c. Risiko likuiditas

Risiko likuiditas adalah risiko di mana Grup akan mengalami kesulitan dalam memperoleh dana guna memenuhi komitmennya atas instrumen keuangan.

Pengelolaan terhadap risiko likuiditas dilakukan dengan cara menjaga profil jatuh tempo antara aset dan liabilitas keuangan, penerimaan tagihan yang tepat waktu, manajemen kas yang mencakup proyeksi dan realisasi arus kas hingga beberapa tahun ke depan serta memastikan ketersediaan pendanaan melalui komitmen fasilitas kredit.

Tabel di bawah merangkum profil jatuh tempo liabilitas keuangan Grup berdasarkan pembayaran kontraktual yang tidak didiskontokan pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021.

	30 September 2022			
	Kurang dari 1 tahun	1 - 2 tahun	lebih dari 2 tahun	Jumlah tercatat Rp
Utang Usaha	10.982			10.982
Biaya masih harus dibayar	1.188	-	-	1.188
Liabilitas keuangan jangka pendek lainnya	2.099	-	-	2.099
Jumlah	14.269	-	-	14.269

	31 Desember 2021			
	Kurang dari 1 tahun	1 - 2 tahun	lebih dari 2 tahun	Jumlah tercatat Rp
Utang usaha	1.701	-	-	1.701
Biaya masih harus dibayar	819	-	-	819
Liabilitas keuangan jangka pendek lainnya	5.781	-	-	5.781
Jumlah	8.301	-	-	8.301

PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
 Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
 Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
 (Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

27. INFORMASI SEGMENT

	30 September 2022					
	Investasi,	Media Massa	Lain-lain	Jumlah	Eliminasi	Konsolidasi
	Real estat yang dimiliki sendiri atau disewa					
Pendapatan	18.558	-	-	18.558	-	18.558
Hasil segmen	(3.360)	-	-	(3.360)	-	(3.360)
Beban usaha tidak dapat dialokasi	(9.583)	(66)	(322)	(9.971)	-	(9.971)
Laba (Rugi) dari aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi	57	-	13.380	13.437	-	13.437
Pendapatan (beban) lain-lain - neto	21.536	-	5.973	27.509	-	27.509
Laba (Rugi) Usaha	8.650	(66)	19.031	27.615	-	27.615
Beban Keuangan	-	-	-	-	-	-
Laba entitas asosiasi	-	-	-	-	-	-
Laba (Rugi) Sebelum Pajak	8.650	(66)	19.031	27.615	-	27.615
Beban pajak tangguhan	(1.855)	-	-	(1.855)	-	(1.855)
Laba (Rugi) Setelah Pajak	6.795	(66)	19.031	25.760	-	25.760
	30 September 2022					
Segmen Aset	1.187.562	38.628	14.038	1.240.228	(127.534)	1.112.694
Investasi pada Entitas Asosiasi	-	-	1.400	1.400	-	1.400
Aset tidak dapat dialokasi	150	72	-	222	-	222
Jumlah Aset	1.187.712	38.700	15.438	1.241.850	(127.534)	1.114.316
Segmen Liabilitas	18.435	1.211	22.942	42.588	(24.774)	17.814
Liabilitas tidak dapat dialokasi	310	72	-	382	-	382
Jumlah Liabilitas	18.745	1.283	22.942	42.970	(24.774)	18.196

**PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	30 September 2021					
	Investasi, Real Estat yang dimiliki sendiri	Media Massa	Lain-lain	Jumlah	Eliminasi	Konsolidasi
Pendapatan	4.287	-	-	4.287	-	4.287
Hasil segmen	(5.181)	-	-	(5.181)	-	(5.181)
Beban usaha tidak dapat dialokasi	(7.554)	-	(1.250)	(8.804)	-	(8.804)
Rugi dari aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi - neto	220.618	-	-	220.618	-	220.618
Pendapatan (beban) lain-lain - neto	40.888	-	118.481	159.369	-	159.369
Laba (Rugi) Usaha	248.771	-	117.231	366.002	-	366.002
Beban keuangan	(12.622)	-	-	(12.622)	-	(12.622)
Laba (Rugi) Sebelum Pajak	236.149	-	117.231	353.380	-	353.380
Beban pajak tangguhan	(428)	-	-	(428)	-	(428)
Laba (Rugi) Setelah Pajak	235.721	-	117.231	352.952	-	352.952
	31 Desember 2021					
Segmen Aset	1.049.038	387.223	22.970	1.459.231	(486.872)	972.359
Investasi pada Entitas Asosiasi	-	-	1.400	1.400	-	1.400
Aset tidak dapat dialokasi	288	21	1	310	-	310
Jumlah Aset	1.049.326	387.244	24.371	1.460.941	(486.872)	974.069
Segmen Liabilitas	11.248	213	10.134	21.595	(10.215)	11.380
Liabilitas tidak dapat dialokasi	794	21	-	815	-	815
Jumlah Liabilitas	12.042	234	10.134	22.410	(10.215)	12.195

28. ASUMSI KELANGSUNGAN USAHA

Rencana kerja Grup tetap berfokus pada upaya meningkatkan kinerja dengan melakukan Langkah-langkah sebagai berikut :

- Melakukan efisiensi dan optimalisasi biaya operasional dan sumber daya manusia.
- Menjalankan kegiatan usaha real estat yang dimiliki sendiri dan disewa dengan mengembangkan penyewaan property baik yang dimiliki sendiri atau pihak ketiga sejalan dengan visi dan misi Perusahaan.
- Mencari investasi ke dalam aset-aset yang memiliki potensi pertumbuhan nilai yang tinggi.
- Melakukan divestasi strategis atas aset-aset yang tidak optimal.

Laporan keuangan konsolidasian interim ini tidak mencakup dampak penyesuaian yang mungkin timbul dari ketidakpastian sebagaimana disebutkan di atas. Laporan keuangan konsolidasian interim ini disusun dengan anggapan bahwa Grup akan terus beroperasi sebagai entitas yang memiliki kemampuan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya.

29. DAMPAK WABAH VIRUS CORONA (COVID-19)

Sampai dengan tanggal penerbitan laporan keuangan, telah terjadi pandemic virus COVID-19 yang mengakibatkan kenaikan nilai tukar mata uang asing dan menurunnya kegiatan di sektor ekonomi. Secara langsung dan tidak langsung, dampak ini tentunya juga akan mempengaruhi kegiatan operasional Perusahaan pada beberapa bulan mendatang. Sehingga beberapa proyek baru mengalami penundaan untuk sementara waktu. Dampak pandemi setelah tanggal penerbitan laporan keuangan belum dapat diestimasi saat ini.

**PT STAR PACIFIC Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

Pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2021(Diaudit)
Serta untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Pada Tanggal 30 September 2022 dan 2021(Tidak Diaudit)
(Dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Pada akhir maret 2020 dikeluarkan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-undang Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2020 mengenai kebijakan keuangan Negara dan Stabilitas Sistem keuangan untuk Penanganan Pandemi Corona Virus Disease 2019 (Covid-19) dan/atau dalam rangka menghadapi ancaman yang membahayakan Perekonomian Nasional dan/atau Stabilitas Sistem Keuangan. Peraturan tersebut juga mencakup perubahan tarif pajak penghasilan badan menjadi 22% pada tahun 2020 sampai dengan 2021 dan 20% untuk tahun 2022 dan seterusnya. Perusahaan telah melakukan penyesuaian pada perhitungan pajak tangguhnya sesuai dengan peraturan tersebut.

30. OTORISASI LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN

Laporan keuangan konsolidasian ini telah diotorisasi untuk diterbitkan oleh Direksi Perusahaan, selaku pihak yang bertanggung jawab atas penyusunan dan penyelesaian laporan keuangan konsolidasian, pada tanggal 30 November 2022.