STAR PACIFIC

DAN ENTITAS ANAK

LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 30 Juni 2016 dan 31 Desember 2015
(Dalam Jutaan Rupiah, Kecuali Dinyatakan Lain)

ASET	30 Juni 2016	31 Des 2015
ASET LANCAR		
Kas dan Setara Kas	247.596	180.836
Piutang Usaha		
Pihak-pihak Berelasi	7.116	6.139
Pihak Ketiga	19.008	15.623
Aset Keuangan Lancar Lainnya	1.566.447	1.647.161
Beban Dibayar di Muka dan Uang Muka	1.681	69.445
Pajak Dibayar di Muka	39.385	34.235
Bagian Lancar atas Aset Keuangan		
Tidak Lancar Lainnya	10.000	10.000
Jumlah Aset Lancar	1.891.233	1.963.439
ASET TIDAK LANCAR		
Aset Keuangan Tidak Lancar Lainnya	4.594	4.494
Investasi pada Entitas Asosiasi	50.316	42.793
Properti Investasi	324.078	328.236
Aset Tetap	14.785	15.782
Aset Takberwujud	204.133	80.879
Aset Pajak Tangguhan	7.932	7.526
Jumlah Aset Tidak Lancar	605.838	479.710
JUMLAH ASET	**2.497.071**	**2.443.149**

LIABILITAS DAN EKUITAS	30 Juni 2016	31 Des 2015
LIABILITAS		
LIABILITAS JANGKA PENDEK		
Utang Bank Jangka Pendek	5.549	3.918
Utang Usaha		
Pihak-pihak Berelasi	1.565	1.671
Pihak Ketiga	19.482	15.616
Beban Akrual	22.583	18.995
Liabilitas Keuangan Jangka Pendek Lainnya	8.584	7.817
Bagian Lancar atas Utang Bank Jangka Panjang	10.364	4.095
Utang Pajak	15.292	12.107
Pendapatan Ditangguhkan	2.795	2.777
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek	86.214	66.996
LIABILITAS JANGKA PANJANG		
Utang Bank Jangka Panjang	239.250	255.883
Liabilitas Imbalan Kerja Jangka Panjang	22.414	20.611
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang	261.664	276.494
JUMLAH LIABILITAS	**347.878**	**343.490**
EKUITAS		
Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk		
Modal Saham	1.519.201	1.519.201
Nilai Nominal (Rupiah Penuh)		
Seri A : Rp 5.000 per saham		
Seri B : Rp 2.250 per saham		
Seri C : Rp 100 per saham		
Modal Dasar		
Seri A : 157.927.368 saham		
Seri B : 292.239.095 saham		
Seri C : 16.528.251.963 saham		
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh		
Seri A : 157.927.368 saham		
Seri B : 292.239.095 saham		
Seri C : 720.266.340 saham		
Tambahan Modal Disetor - Bersih	1.372.045	1.372.045
Defisit	(1.082.977)	(1.111.080)
Pendapatan Komprehensif Lainnya	340.658	319.489
Total Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk	2.148.927	2.099.654
Kepentingan Nonpendengali	266	5
Jumlah Ekuitas	2.149.193	2.099.659
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS	**2.497.071**	**2.443.149**

LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN
Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir pada 30 Juni 2016 & 2015
(Dalam Jutaan Rupiah, Kecuali Dinyatakan Lain)

	30 Juni 2016	30 Juni 2015
PENDAPATAN - BERSIH	43.467	42.477
BEBAN POKOK PENDAPATAN	22.878	24.476
LABA BRUTO	**20.589**	**18.001**
Beban Usaha	(41.083)	(55.248)
Pendapatan (Beban) Lain-lain - Bersih	61.913	97.653
LABA USAHA	**41.419**	**60.406**
Beban Keuangan	(16.795)	(6.147)
Bagian Laba dari Entitas Asosiasi	7.522	10.241
Laba Pra Akuisisi	(2.367)	-
LABA SEBELUM PAJAK	**29.779**	**64.500**
Manfaat (Beban) Pajak	(1.634)	669
LABA PERIODE BERJALAN	**28.145**	**65.169**
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
POS-POS YANG DAPAT DIREKLASIFIKASI KE LABA RUGI		
Laba (Rugi) yang Belum Direalisasi dari Efek Tersedia untuk DiJual	21.169	55.427
JUMLAH PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN PERIODE BERJALAN	**21.169**	**55.427**
JUMLAH PENGHASILAN KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN	**49.314**	**120.596**
LABA PERIODE BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :		
Pemilik Entitas Induk	28.103	65.169
Kepentingan Nonpendengali	42	-
	28.145	**65.169**
JUMLAH PENGHASILAN KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :		
Pemilik Entitas Induk	49.272	120.596
Kepentingan Nonpendengali	42	-
	49.314	**120.596**
Laba Per Saham	**24,04**	**55,60**

LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN
Untuk Periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir pada 30 Juni 2016 & 2015
(Dalam Jutaan Rupiah, Kecuali Dinyatakan Lain)

	30 Juni 2016	30 Juni 2015
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI		
Penerimaan Kas dari Pelanggan	46.677	44.785
Pembayaran kepada Pemasok	(25.615)	(34.314)
Pembayaran kepada Karyawan	(30.211)	(31.329)
Penerimaan Bunga	14.515	21.132
Pembayaran Beban Bunga	(16.840)	(6.663)
Pembayaran Pajak	(7.001)	(7.541)
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Operasi	(18.475)	(13.930)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
Investasi Jangka Pendek		
Penjualan	430.244	367.763
Pembelian	(358.554)	(437.585)
Pembelian Properti Investasi	-	(292.076)
Penerimaan Dividen	11.451	10.876
Penerimaan Pendapatan Sewa Properti Investasi	11.596	6.948
Aset Tetap		
Pembelian	(769)	(222)
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Investasi	93.968	(344.296)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
Pinjaman Bank		
Penerimaan	15.557	304.858
Pembayaran	(24.290)	(35.084)
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Pendanaan	(8.733)	269.774
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS	66.760	(88.452)
KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN	180.836	539.085
KAS DAN SETARA KAS AKHIR PERIODE	**247.596**	**450.633**

Keterangan:
- Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian yang berakhir pada 30 Juni 2016 (tidak diaudit) dan 31 Desember 2015 (diaudit).
- Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian dan Laporan Arus Kas untuk periode 6 (Enam) bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2016 dan 30 Juni 2015 (tidak diaudit).

Tangerang, 29 Juli 2016
PT STAR PACIFIC Tbk.
S.E. & O
DIREKSI

Lippo Cyber Park
Jl. Bulevar Gajah Mada No. 2062
Lippo Karawaci, Tangerang 15139, Indonesia